



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>225 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>666</b>
Prix	<b>2 350 000 €</b>

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Explorez l'élégance du quartier prestigieux des golfs à saint-raphaël. Deluxia vous présente en exclusivité cette villa moderne, synonyme de sophistication et de contemporanéité, offrant une expérience de vie unique dans un cadre charmant. À seulement 15 minutes à pied du centre commercial et avec une proximité immédiate des terrains de golf, cette propriété remarquable proposera un accès exclusif aux golfs pour les amateurs. L'orientation vers le sud garantira une luminosité magnifique à chaque moment de la journée, tandis que la tranquillité et l'intimité préservées offriront une paix rare. Les caractéristiques haut de gamme assureront le luxe de cette demeure, avec une piscine au sel de 3,82 M X 12,50 M et un bain à remous en cascade, idéal pour se Détendre. Pour les adeptes de la nature, la vue panoramique sur l'espace boisé invitera à des promenades paisibles dans l'estérel, à seulement 10 minutes des plages d'agay. Cette villa contemporaine de 225 m<sup>2</sup> offrira un vaste espace de vie de 81,52 m<sup>2</sup>, ainsi que 5 chambres avec salles d'eau privatives, dont une master de plain-pied de 30 m<sup>2</sup> pour un confort inégalé. Le grand jardin paysagé de 1 126 m<sup>2</sup> et un garage de 92,37 m<sup>2</sup> ...

## **DELUXIA IMMOBILIER**

50 Impasse Kipling - 83600 FRÉJUS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

