



Pièces	6 Pièces
Superficie	210 m²
Référence	2561
Prix	836 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

Boulouris, dans un écrin de verdure, au calme absolu et à quelques minutes à pied des plages et des commerces, découvrez cette villa de caractère de la fin des années 60, cette belle maison séduit par la qualité de sa construction et le charme intemporel de son architecture. D'une superficie de 142m² édifiée sur un terrain arboré et piscinable de 1100m². La partie de plain-pied propose 2 chambres, cuisine, séjour salon de 38m². A l'étage deux chambres ainsi que des combles aménageables. Une dépendance de 60m² complète l'ensemble. Si des gros travaux de rénovation sont à prévoir, ce bien rare dispose déjà d'atouts pratiques recherchés : forage à 150m et pompe à chaleur neuve. Une opportunité exceptionnelle pour créer une maison unique à deux pas de la mer.



TERRACOTA IMMOBILIER

165 rue charles goujon - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

