



Pièces	8 Pièces
Superficie	202 m²
Référence	47413045
Prix	924 000 €

St-Raphaël

Maison à vendre (83700)

A proximité des golfs, dans le quartier résidentiel de Valescure, villa 5 pièces de 140m² qui offre en rez-de-jardin : une entrée indépendante qui dessert une cuisine fermée et un spacieux séjour traversant, le tout bénéficiant d'un accès à une grande terrasse semi-couverte, exposée SUD et au jardin. A ce même niveau vous retrouverez un WC invités, une suite parentale, deux chambres et une salle d'eau avec WC. L'étage supérieur vous offre une suite parentale avec hammam et terrasse tropézienne exposée SUD. Au rez-de-chaussée de la villa vous sont proposés un appartement 2 pièces de 45m² et un studio indépendant de 25m² disposant chacun d'une terrasse individuelle. Avec un potentiel locatif intéressant. Le tout est implanté sur un terrain de 1250m² environ, piscinable. Un spacieux garage et un grand cellier complètent l'ensemble.

WF KING IMMOBILIER

74 avenue des Golfs - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.maisonsetappartements.fr