



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84136018</b>
Prix	<b>655 000 €</b>

# St-Rémy-de-Provence

## Maison à vendre (13210)

A pieds du centre ville de Saint Rémy, cette Maison de ville sur un terrain de 440m<sup>2</sup> propose actuellement 2 habitations attenantes et non communicantes pour un ensemble total de 160m<sup>2</sup>. - Une maison propose 77m<sup>2</sup> et se compose d'une cuisine indépendante, un séjour et 2 grandes chambres + salle de douche à l'étage.- L'autre Maison propose de total plain-pied un séjour avec cuisine ouverte, salle de douche, chambre. Au dessus un feunière transformable en habitation. Un projet idéal soit pour la réhabilitation d'un seul logement en plein cœur de ville, soit pour optimiser le foncier en créant plusieurs logements à vocation locative. (emprise au sol totale autorisée 264m<sup>2</sup>). Toiture OK. Le terrain est piscinable, stationnement privé.



## AJC IMMOBILIER - SAINT RÉMY DE PROVENCE & MAUSSANE-LES-ALPILLES

37 Boulevard Marceau - 13210 Saint Rémy de Provence - 13210 ST-RÉMY-DE-P

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

