



Superficie	525 m ²
Référence	VP631
Prix	2 490 000 €

St-Rémy-de-Provence

Maison à vendre (13210)

Au cœur du majestueux massif des Alpilles, en campagne de Saint-Rémy-de-Provence, découvrez ce superbe Mas en pierre datant du 19ème siècle. Le Mas s'étend sur une surface de 330 m² habitables à rénover sur deux niveaux : une surface généreuse de 180m² au rez de chaussée et 150m² supplémentaires au premier étage. Au rez-de-chaussée, deux cuisines, une salle à manger, un cellier, deux salons, une salle de bain et des toilettes, ainsi qu'une chaufferie. À l'étage, une vaste pièce de 40 m², 4 grandes chambres, dont l'une dispose d'une mezzanine, ainsi que d'un toilette. L'ensemble s'étend sur un vaste terrain de plus de 3,2 hectares, offrant une vue imprenable sur les Alpilles. La toiture a été entièrement rénovée en trois étapes, en 2005, 2011 et 2016. À l'extérieur, le terrain plat s'étend harmonieusement, accompagné de deux hangars spacieux de 70 mètres carrés chacun. L'un de ces hangars est en pierre, tandis que l'autre est en parpaing, et ils bénéficient tous deux d'un permis de construire validé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

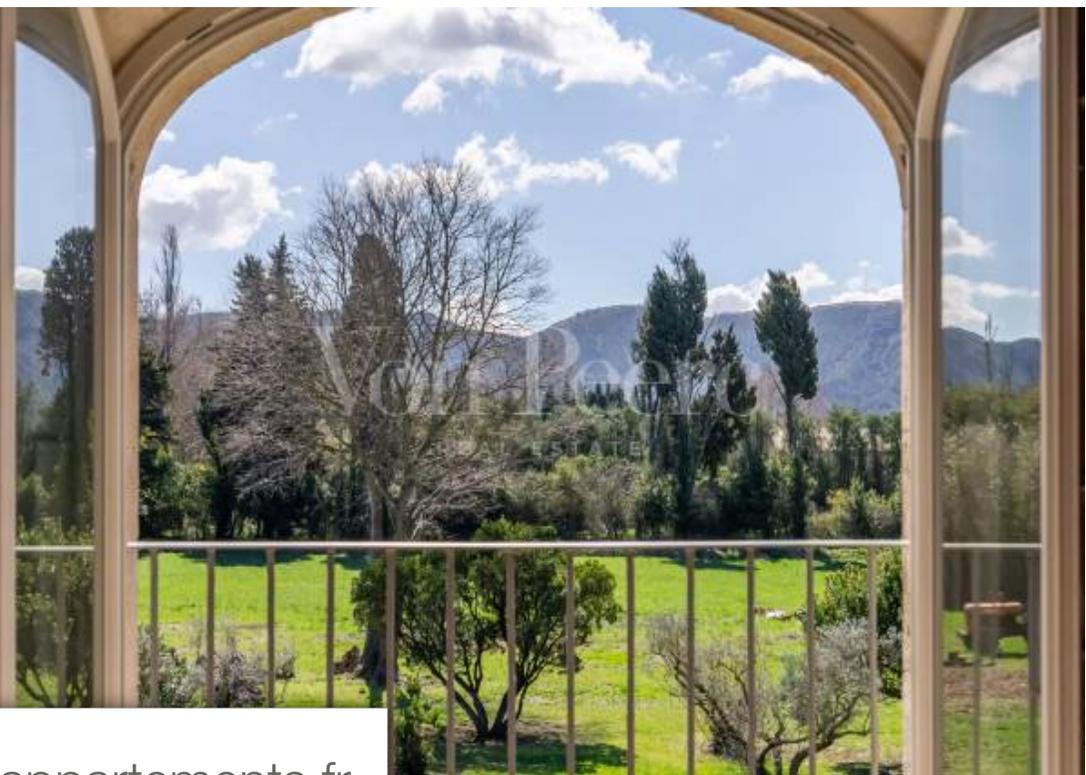
VON PEERC REAL ESTATE

29 bd Gambetta - 13210 ST-RÉMY-DE-PROVENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

