



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>185 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5481-2</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

# St-Romain-au-Mont-d'Or

## Maison à vendre (69270)

Sur la commune de saint-romain-au-mont d'or et à proximité du centre ville, cette magnifique maison d'architecte prend place sur un terrain de 1027m2 et profite d'une vue à 180° depuis les massifs des monts d'or jusqu'au val de saône. L'espace de VI, aux nombreuses ouvertures sur l'extérieur, offre un véritable confort dans un environnement cosy. La cuisine, aux lignes contemporaines, fait face au coin salon et à la salle à manger. De toute part, la vue sur les collines environnante offre un tableau naturel qui varie au rythme des saisons. L'espace extérieur se découpe en plusieurs parties. Tout d'abord une terrasse couverte prolonge l'espace de VI et donne directement sur la piscine. Ensuite, une deuxième terrasse à ciel ouvert complète le pourtour de la piscine et permet l'exposition au soleil. Enfin, un jardin plat permet aux enfants diverses activités sportives en tout temps. La réflexion architecturale prend tout son sens quant à l'aménagement de l'espace nuit. Deux escaliers permettent l'accès à l'espace parent d'un coté et au coin des enfants de l'autre. Le premier se compose d'une chambre avec dressing, d'une salle de bains et d'un wc privé ; le deuxième comporte 3 ...

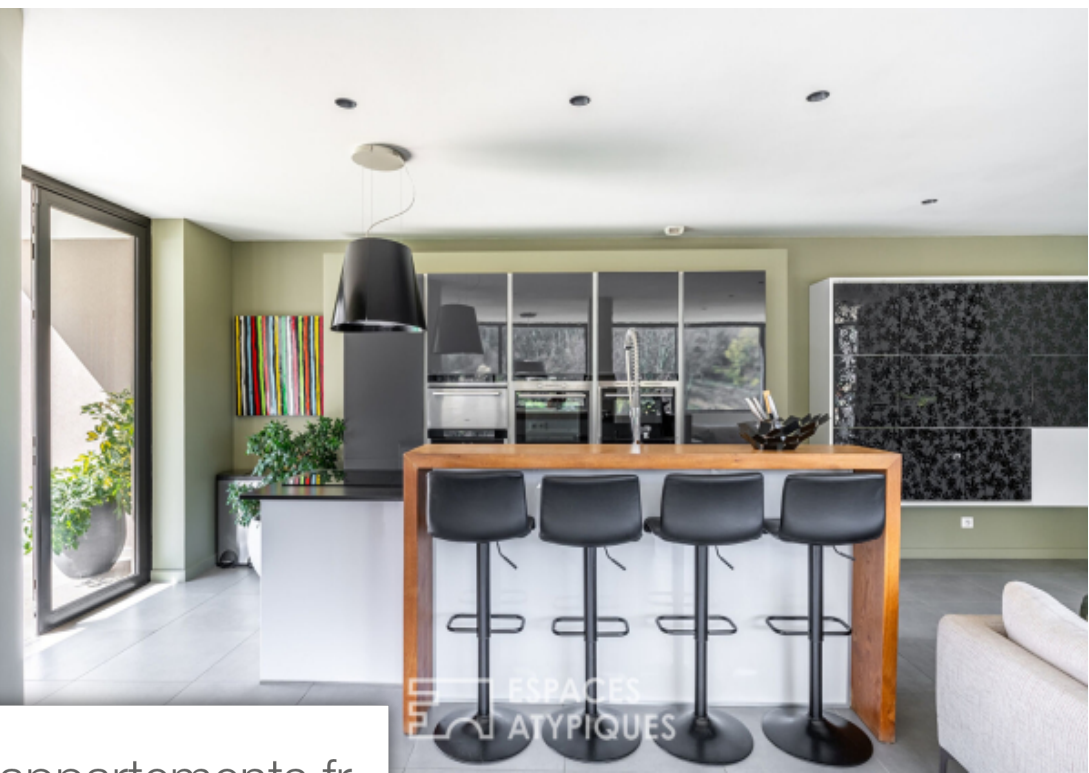
## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

