



Pièces	7 Pièces
Superficie	142 m²
Référence	1172
Prix	680 000 €

St-Saturnin-lès-Apt

Maison à vendre (84490)

A proximité à pied du village, belle villa provençale de plain pied d'une superficie habitable de 142 m² sur un terrain de 3200 m² clos et arboré avec studio de 20 m² ainsi qu'un cabanon de 40 m², tous deux aménagés. La maison nous ouvre ses portes sur une entrée avec placard desservant les pièces habitables. Une cuisine aménagée avec arrière cuisine, un séjour/salon avec cheminée de plus de 40 m² d'où l'on peut accéder à une terrasse qui vous permettra d'admirer et d'apprécier la vue dégagée sur le Luberon. Un couloir nous conduit à l'espace nuit composé de trois chambres disposant chacune de placard mural, une grande salle de bains, un wc avec lave mains. Indépendant un studio de 20 m² a été aménagé dans une partie du garage, il comprend une chambre avec salle d'eau/wc. Au bout du jardin dans un espace plus intimiste, un ancien cabanon authentique de 40 m² sur deux niveaux comprend en rez de chaussée une pièce de vie avec coin cuisine une salle d'eau avec wc. A l'étage, une chambre en mezzanine. Ces deux dépendances permettent de recevoir en toute intimité amis ou famille ou percevoir un revenu locatif intéressant dans une région très touristique qui se prête à de la location ...

LUBERON PROVENCE IMMOBILIER

29 avenue Jean Geoffroy - 84490 ST-SATURNIN-LÈS-APT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

