



Pièces	12 Pièces
Superficie	246 m²
Référence	14795623
Prix	1 190 000 €

St-Saturnin-lès-Apt

Maison à vendre (84490)

A proximité du charmant village de saint saturnin-lès-apt, cette propriété d'environ 600m² de surface totale édifée sur un terrain d'environ 8500m² offre tout le confort nécessaire pour recevoir famille, amis et hôtes. Elle se compose: - d'une habitation principale comprenant une cuisine équipée, un salon, 4 chambres dont une suite parentale, une salle de bains et une salle de douche; - de 3 gîtes avec terrasse privative; - d'une salle de réception d'environ 66m² avec cuisine aménagée; - d'un laboratoire traiteur avec cuisine professionnelle, conserverie, chambre froide et caves; - d'une grange de plus de 90m² à rénover. En extérieur, un chêne de plus de 400 ans d'âge et une piscine 13x3,5m complètent les lieux. L'accès à l'eau du canal de provence et la présence d'une source naturelle sont des atouts supplémentaires de cette propriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : autres biens du même rang nous consulter. Patte blanche 1ère marque off-market en immobilier. Le prix de présentation comprend 5% d'honoraires charge acquéreur. Dpe 196 D - 32 D myriam ballot (ei) - rsac avignon 813 300 829 - tél: + 33 (0)6 87 61 ...

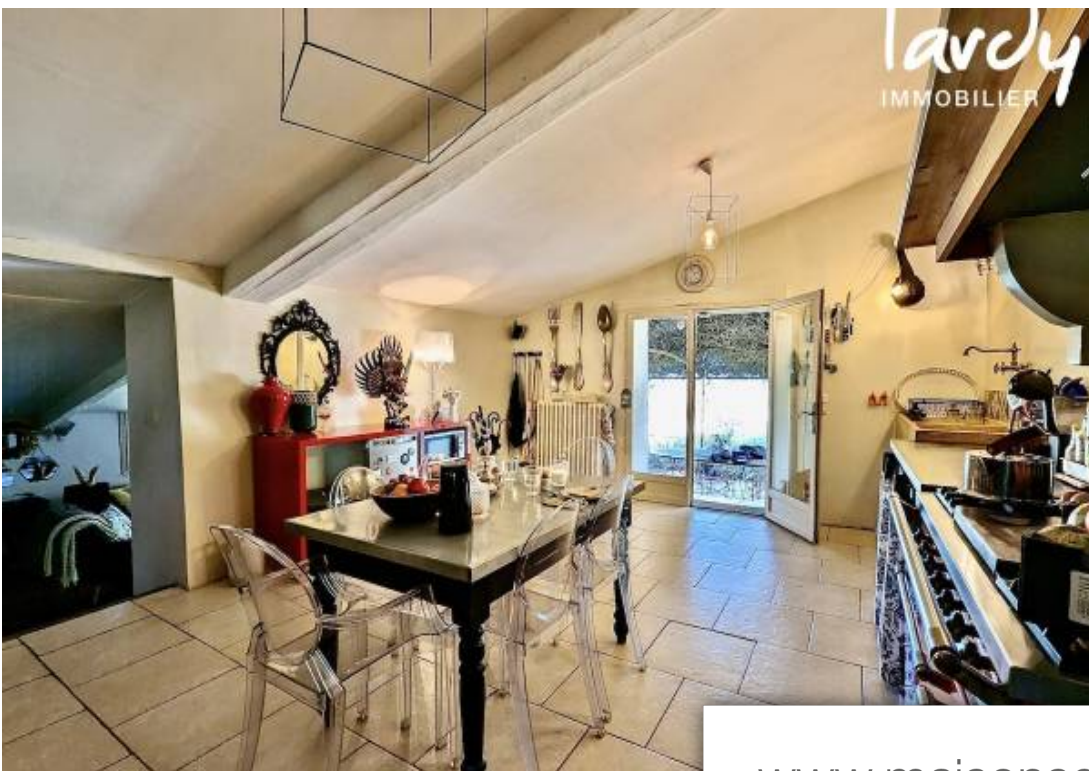
TARDY IMMOBILIER

670 Chemin Carraire des Lecques - 83270 ST-CYR-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

