



Pièces	<b>10 Pièces</b>
Superficie	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1471</b>
Prix	<b>887 000 €</b>

St-Sever

Maison à vendre (40500)

À 10 min de saint sever dans les landes, moins d'une heure des plages et des pyrénées, grande propriété au calme absolu sertie de bois, de près et de champs. Le portail s'ouvre sur un Décor bucolique. l'allé de lavande et hortensias Mène sur le palier en pierres de sable de la demeure principale. Maison de maître XVII siècle ayant appartenue au marquis de st exupéry. Sublime bâtisse d'environ 400 m2, restauré avec goût et amour de l'histoire, équipé de la fibre. Un couloir de 20m traversant, dessert les pièces du rez-de-chaussé : cuisine, séjour, deux chambres anciennement celle du marquis avec salle de douche et wc et de la marquise portant encore des symboles correspondants gravés ou moulés, salle de bain avec douche et wc, cellier. A l'étage un grand salon avec charpente apparente en pin Dérésiné, quatre chambres et une salle de douche avec wc. Dans le jardin de plus de 8000 m2 les cyprès, oliviers et autres arbres fruitiers bordent la piscine de 12x5,5m au sel chauffé. Un grand garage, une cave à vin et un patio complètent l'ensemble. Un peu plus loin on Découvre un étang parsemé d'ilots, ponton et barque sur plus de 3ha. Il est possible d'acquérir en sus les bois environnants ...

**TERRES & OCÉAN IMMOBILIER REAL ESTATE ( HOSSEGOR ET BIARRITZ)**

37, avenue Maître Pierre - 40150 HOSSEGOR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

