



|            |                  |
|------------|------------------|
| Pièces     | <b>5 Pièces</b>  |
| Superficie | <b>169 m²</b>    |
| Référence  | <b>1807765</b>   |
| Prix       | <b>410 000 €</b> |

## St-Symphorien

### Maison à vendre (33113)

iad France - Lydie Lenglet vous propose: \*\*\* A 10 mins d'HOSTENS-Coup de cOEur assuré !\*\*\* Découvrez cette charmante propriété et sa maison en bois et en pierre vendéenne, située à Saint-Symphorien, à 45 minutes de Bordeaux et du bassin d'Arcachon, à 30 mins de Langon et à 10 minutes du lac d'HOSTENS. Elle vous offre un cadre de vie paisible et privilégié au cOEur de la nature. Construite en 2012 avec des matériaux de qualité, cette propriété saura vous séduire par son ambiance chaleureuse et ses équipements modernes. D'une surface totale de 169 m², cette maison de plain-pied sur un terrain de 11 580 m² vous offre un espace de vie spacieux et lumineux. Avec 3 belles chambres avec la possibilité d'une 4eme, un bureau, une salle de bain avec douche et baignoire, un séjour convivial ave. Sa cheminéeavecinsert, une cuisine équipée et une arrière cuisine/cellier attenant. Vous bénéficierez de tout le confort nécessaire pour votre quotidien. Chaque pièce a été agencée avec soin pour offrir fonctionnalité et esthétique. L'extérieur de la propriété est tout aussi remarquable, avec un grand jardin paysager où vous pourrez vous détendre en toute tranquillité. Vous pourrez également profiter ...

## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

