



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m ²
Référence	VM506-FLOIMMOBILIER
Prix	279 000 €

St-Thibery

Maison à vendre (34630)

Saint thibery, jolie villa de plain-pieds de type t4 sur un terrain clos et aménagé de 227 m2 avec un garage de près de 20 m2. Cette maison orientée plein sud, se définit comme suit: une cuisine équipée et aménagée ouverte sur un séjour très lumineux, trois chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Bel atout, la véranda entièrement escamotable (électrique) de 14 m2, procure une réelle pièce supplémentaire. Prestations: clim gagnable-alarme- volets roulants électriques. Un spacieux cabanon et un barbecue agrémente l'agréable jardin sans vis-à-vis. Quartier très calme, tranquillité assurée. N'hésitez pas à me contacter christelle au 0619041990 ou mail: - agence flo immobilier 5 place de la république 34510 florensac tél: 0467352092 honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 580.00 et 810.00 €. Nos honoraires :

FLO IMMOBILIER

5 place de la République - 34510 FLORENSAC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

