



Pièces	5 Pièces
Superficie	134 m²
Référence	1223-1
Prix	650 000 €

St-Vallier-de-Thiey

Maison à vendre (06460)

Bénéficiant d'une vue totalement dégagée sur la campagne environnante, cette villa de plain-pied de 134 m2 habitables séduit par son calme, sa luminosité et son confort. Édifiée sur un terrain de plus de 1 000 m2, elle offre une belle piscine de 8 x 4 mètres et de nombreuses terrasses exposées sud-ouest, idéales pour profiter du soleil tout au long de l'année. La villa se décompose comme suit : Niveau 1 (rez-de-chaussée principal) : Belle entrée avec placard et WC invités Vaste espace de vie de plus de 70 m2 comprenant salon, cuisine ouverte équipée, cellier et salle à manger Espace nuit avec deux grandes chambres (plus de 14 m2 chacune) Salle de bains spacieuse Toutes les pièces donnent accès direct aux terrasses et vous avez la possibilité de créer une troisième chambre facilement. Niveau 0 (rez-de-jardin / sous-sol partiel), accessible depuis l'extérieur ou par le cellier : Grand garage Pièce polyvalente pouvant servir de chambre supplémentaire ou de bureau Vide sanitaire accessible avec cave à vins Extérieurs : Piscine 8 x 4 m, Espace barbecue, Multiples terrasses ensoleillées, Stationnement privatif, 2 cabanes de jardin. L'avis de l'agence : « Cette villa est un produit rare ...

TOURRETTES SUR LOUP IMMOBILIER

12, route de Vence - 06140 TOURRETTES-SUR-LOUP

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

