



AGENCE de la RIA

| | |
|------------|-------------------------|
| Pièces | 3 Pièces |
| Superficie | 60 m² |
| Référence | 2375 |
| Prix | 198 000 € |

St Viaud

Maison à vendre (44320)

Charmante maison de plain-pied située à proximité du bourg de saint-viaud d'une superficie de 60m², très fonctionnelle,. Elle dispose d'une belle pièce de VI de 30 m² avec sa cuisine ouverte aménagée, deux chambres dont l'une avec un très grand placard intégré avec rangements, une salle d'eau avec un placard également, wc. Cette maison bénéficie de deux terrasses offrant un espace extérieur agréable pour se détendre. Un garage de 15 m² accessible depuis la maison. Le tout édifié sur un terrain de 189 m². Honoraires : 4,21 % ttc inclus charge acquéreur (190 000 € hors honoraires) agence de la ria - plus d'informations sur (réf. 44017622)

AGENCE DE LA RIA

14 quai du 11 Novembre 1918 - 44210 PORNIC

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



An empty room with light-colored tiled flooring and white walls. A window on the right wall looks out onto greenery. A radiator is visible under the window.

AGENCE de la RIA

An empty room with light-colored tiled flooring and white walls. A window on the left wall looks out onto a building and trees. A radiator is visible under the window.

AGENCE de la RIA

www.maisonsetappartements.fr

A bathroom with light-colored tiled walls and floor. It features a shower area with a glass door on the left and a white sink on a vanity unit on the right. A window is visible above the sink.

AGENCE de la RIA

A garage with a concrete floor and white walls. It has wooden storage shelves mounted on the walls and a large white door at the back. Two grey trash bins are visible on the right side.

AGENCE de la RIA