MAISONS & APPARTEMENTS

Pièces	**4 Pièces**
Superficie	**185 m²**
Référence	**2104**
Prix	**225 000 €**

St-Yzan-de-Soudiac

Maison à vendre (33920)

MAISONS & APPARTEMENTS

Découvrez cette charmante maison à rénover, situé à saint yzan de soudiac, offrant un potentiel exceptionnel sur une parcelle de plus de 2 hectares pour créer le foyer de vos rêves, dans un cadre en pleine nature. Avec ses 190m², elle se compose d'une très grande cuisine, d'un salon, de 3 chambres spacieuses, d'une salle de bain et d'une salle d'eau. Le double vitrage et la clim réversible ont été installés, toiture en bon état. Un garage ainsi qu'un grenier permet d'aller chercher 35 m² supplémentaires. Une Dépendance de 100 m² ne demande qu'à revivre grâce à vos futurs projets. Sans oublier les 2 box à chevaux. Voilà un bien qui conviendra aux amoureux de la nature, avec chevaux ou activités maraîchères. Situé idéalement à proximité de toutes commodités : à seulement 4 minutes en voiture des commerces, et proche de plusieurs établissements scolaires. Côté transport, la maison est bien desservie avec la gare de saint-yzan-de-soudiac à moins d'un kilomètre, facilitant vos Déplacements. n'attendez plus pour visiter, contactez-nous : century 21 estuaire 97 rue nationale 33240 saint andre de cubzac téL : 05 57 64 27 52 ou par mail :

CENTURY 21 ESTUAIRE

97 rue nationale - 33240 ST-ANDRÉ-DE-CUBZAC

Contacter l'agence

Voir tous les biens de cette agence

www.maisonsetappartements.fr