



Pièces	12 Pièces
Superficie	310 m²
Référence	6377
Prix	1 400 000 €

Ste-Agnès

Maison à vendre (06500)

Sur les hauteurs de Menton, maison principale de 130 m² possédant 2 terrasses et un jardin ombragé d'environ 70 m², un séjour de 35 m² et une cuisine contemporaine de 17 m² et un toilette invités. A l'étage inférieur, 2 chambres, une salle de bains/wc, une douche, une buanderie et un grand dressing. Ce bien comprend également un 3 pièces indépendantes d'une surface au sol de 57 m², un studio de 34 m², et un 4 pièces à aménager de 95 m². Ces 3 autres appartements pourront servir de revenu locatif ou bien s'ajouteront à la maison principale. Exposition sud/est. A l'horizon vue mer. 3 places de parking. Portail électrique, terrain clôturé de 1600m² en restanques proche accès A8 et pour l'électricité 8 panneaux solaire. Source exploitable. Construction antisismique.



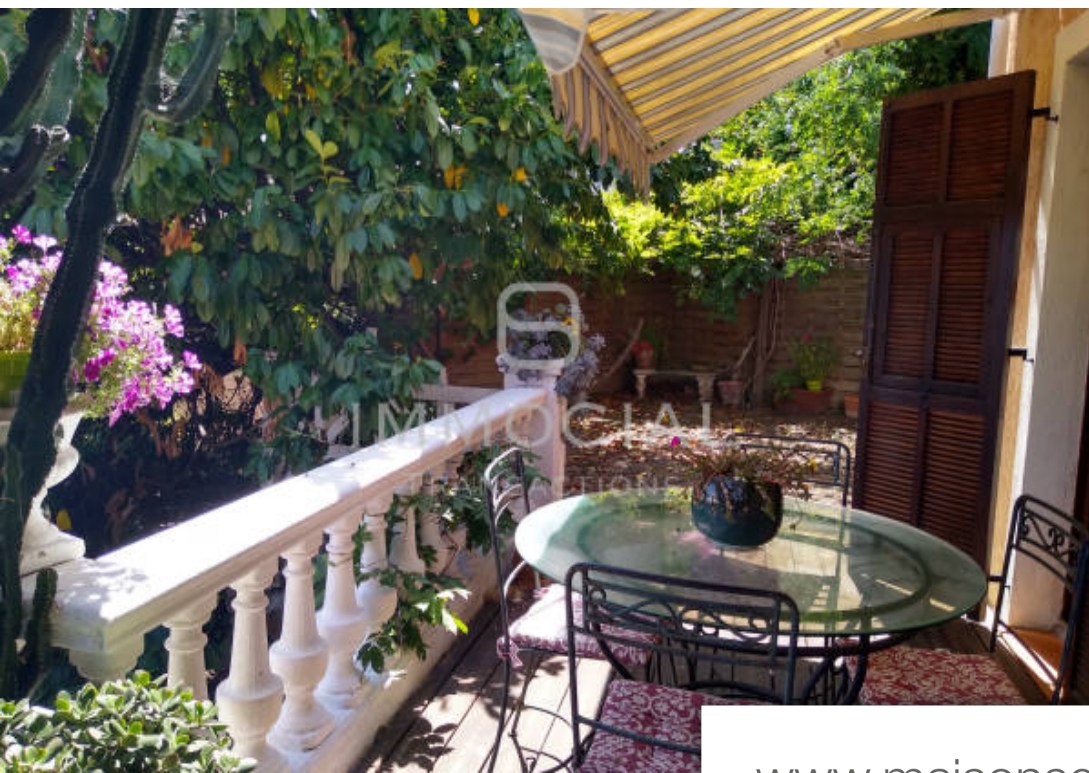
IMMOCIAL TRANSACTIONS MENTON

7 rue Partouneaux - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

