



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>Z05642</b>
Prix	<b>590 000 €</b>

Ste-Agnès

Maison à vendre (06500)

Dans un écrin de verdure nous vous proposons une villa de 140m<sup>2</sup> avec un terrain de 3200m<sup>2</sup>. Pour les amoureux de la nature et du calme à seulement 15min du centre ville de Menton. Exposition sud-ouest avec une vue mer dégagée mer et montagnes. Composée d'un beau séjour avec cheminée, une cuisine indépendante équipée, 3 chambres dont une de plain pied, 3 salles de bains, une buanderie. Accès direct et stationnement pour plusieurs véhicules. Un beau jardin plat et de grandes terrasses devant la maison. Une dépendance cadastrée de 30 m<sup>2</sup> env. se trouve sur le terrain. Bien unique à saisir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



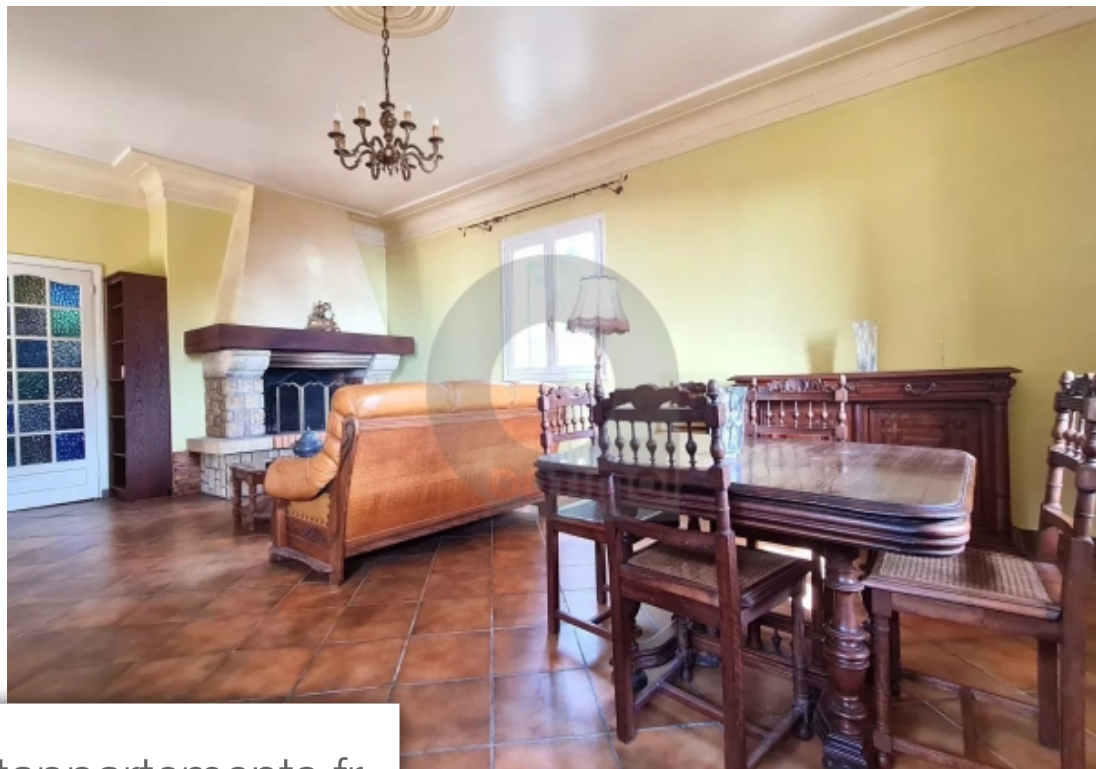
## MY MENTON

2 AVENUE BOYER - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

