



Pièces	5 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	Ste_bazeille
Prix	189 000 €

Ste Bazeille

Maison à vendre (47200)

A vendre jolie maison de 140 m² environ, avec un patio de 10 m², et un jardin de 300 m². Il s'agit d'une maison en pierre avec grand jardin derrière de 300 m² environ et patio intérieur (10 m²). Elle est composée en rez-de-chaussée d'une entrée avec à gauche un bureau / chambre de 9,02 m², puis une salle d'eau avec douche et wc (4,40 m² environ) un placard, puis une buanderie de 4,14 avec cumulus de 300 L . On entre ensuite dans la cuisine de 22 m² environ avec baie vitrée donnant sur le patio. Un couloir fait de baies vitrées (4,25 m²) amène au salon de 27 m² environ et qui donne sur la terrasse et le joli jardin orienté ouest. On accède dans les étages par un escalier en bois. En r + 1 se trouvent deux chambres, une chambre de 14 m² avec parquet d'origine (hauteur sous plafond de 2,50 M) et une 2ème chambre /suite de 17 m² avec pallier /dressing de 4,60 m², wc séparé (1,84 m²), salle de bains de 3,53 m² avec baignoire. Au dernier étage grande pièce pouvant être une grande chambre parentale ou une salle de jeux, ou de sport de 28 16 m² au sol, (16,67 m² en carrez environ). La partie gauche des combles sert de rangement.. Sur le toit terrasse du salon, un solarium pourrait être ...

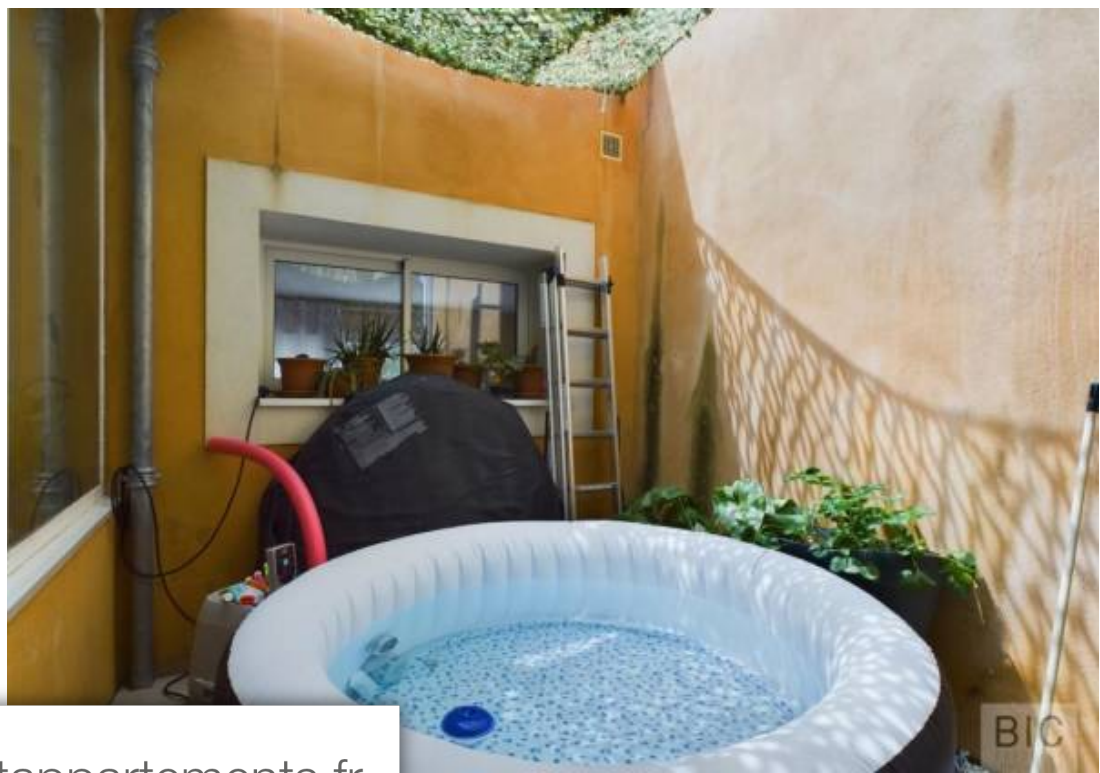
BORDEAUX IMMOBILIER CONSEILS

7 RUE DES FAUSSETS - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

