



Pièces	7 Pièces
Superficie	255 m²
Référence	1963
Prix	1 580 000 €

Ste-Foy-lès-Lyon

Maison à vendre (69110)

Sainte foy les lyon, dans une commune ultra prisée jouxtant lyon, situation remarquable, au calme absolu, pour cette très belle maison familiale au charme du sud de 255m², avec une vue imprenable sur les monts du lyonnais. Au rez de chaussée, la pièce de réception de 54m² en parquet, orientée sud-ouest ouvre sur le jardin et les terrasses qui surplombent la piscine. L'hiver, une cheminée avec son insert traversant, délimite et réchauffe le coin salon et la salle à manger. Une cuisine séparée de 21m² baignée de lumière également donne sur sa terrasse extérieure abritée. Une grande buanderie ainsi qu'un dressing d'entrée et de nombreux rangements rendent cette maison pratique à vivre. Toujours de plain pied ,4 chambres de belles tailles (entre14 et18m²), parquet au sol, une salle de bains et une salle d'eau. Au 1er : l'étage parental de plus de 65m² avec 1 chambre de 24m² (ouvrant sur une terrasse avec une vue dégagée sur les monts du lyonnais) ainsi qu'une grande salle de bains (15m²), un dressing de 12m² et un espace bureau. A ces volumes généreux et conviviaux s'ajoutent un sous-sol composé d'un espace de rangement de 20m², une cave à vins et un immense garage de 80m². Autre ...

AGENCE LE HOME

114 Avenue de la République - 69160 TASSIN-LA-DEMI-LUNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

