



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>502 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>462</b>
Prix	<b>998 000 €</b>

Ste-Maxime

Maison à vendre (83120)

C'est un bâtiment de 2011 avec 3 niveaux sur un terrain de 600 m2 comprenant : - En rez-de-chaussée (177 M2): un grand espace de bureaux et showroom avec 2 kitchenettes, 2 wc séparés avec lave-mains dont un aux normes handicapés. Grandes baies vitrées en aluminium et béton ciré au sol. 3 Places de parking goudronnées devant l'entrée. Par un escalier intérieur nous pouvons rejoindre le rez-de-jardin et le sous-sol. - En rez-de-jardin (180 m2) : Grand garage avec porte électrique. Possibilité de cloisonner et aménager un appartement de 65 m2 de 3 pièces (tous les câbles de compteurs et ...

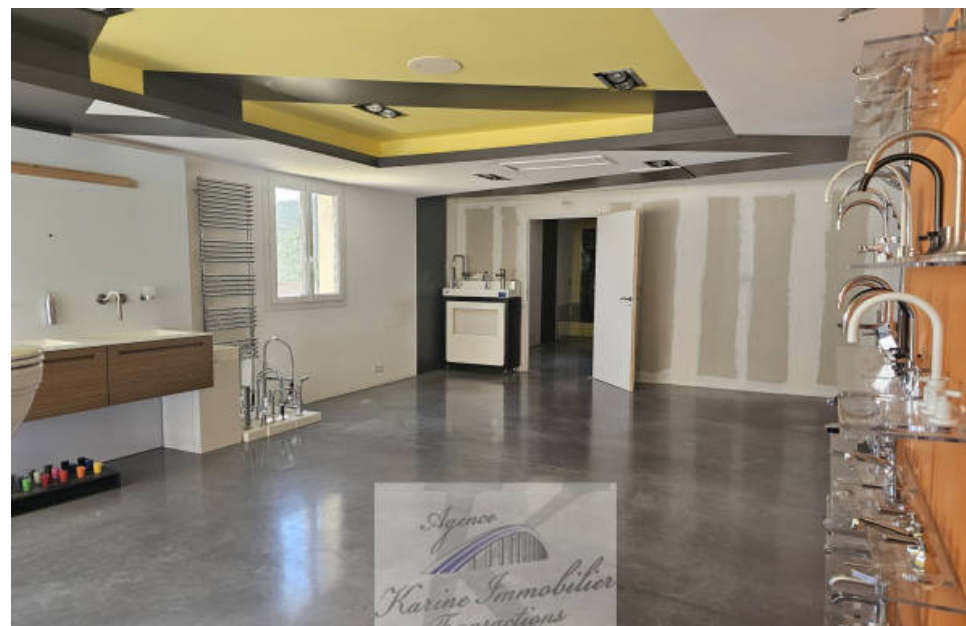
*It is a 2011 building with 3 levels on a plot of 600 m2 including: - On the ground floor (177 M2): a large office space and showroom with 2 kitchenettes, 2 separate toilets with hand basins, one of which meets disabled standards. Large bay windows in aluminum and polished concrete on the floor. 3 tarmac parking spaces in front of the entrance. Via an interior staircase we can reach the garden level and the basement. - On the garden level (180 m2): Large garage with electric door. Possibility of partitioning and fitting out a 65 m2 3-room apartment (all meter and power cables are waiting, ...*

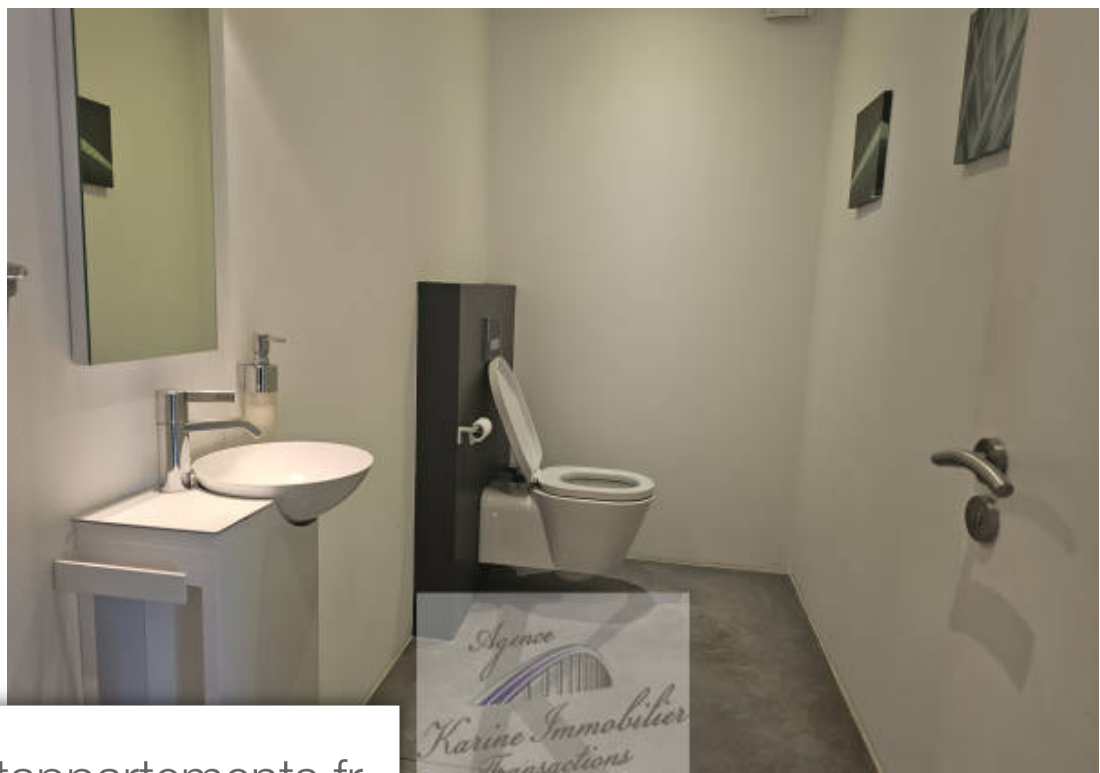
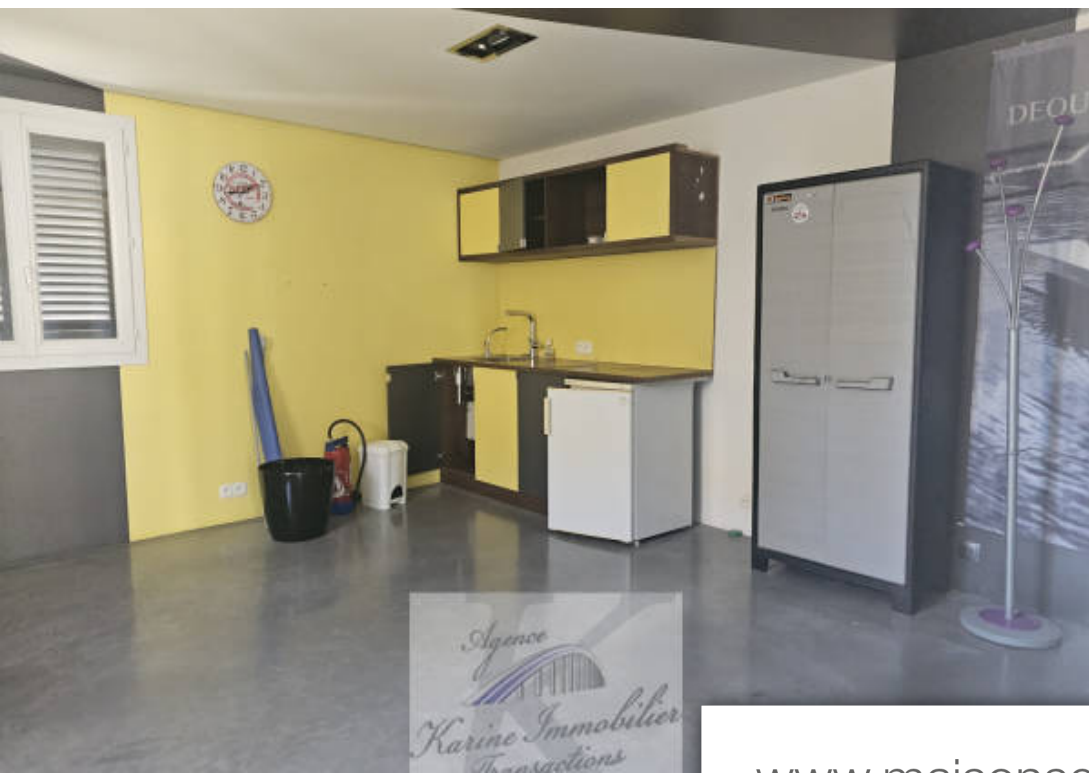
## **AGENCE KARINE IMMOBILIER**

4 bd des romarins - 83120 STE-MAXIME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

