



# Ste-Maxime

## Maison à vendre (83120)

Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>158 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM631-AZURHOME</b>
Prix	<b>1 045 000 €</b>

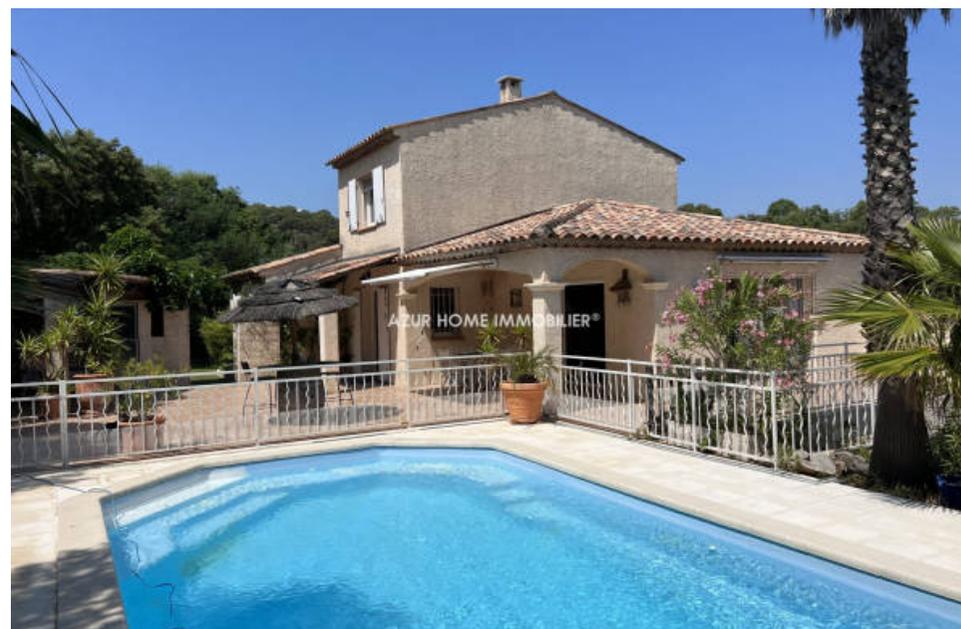
Côte d'Azur, Golfe de Saint Tropez, Sainte Maxime, dans quartier calme, à proximité des plages et des commerces, vente d'une belle villa de 158m<sup>2</sup> sur 1900m<sup>2</sup> de terrain, avec piscine. Cette villa à l'atmosphère apaisante et bucolique, se compose au rez-de-chaussée d'un séjour avec cheminée de 32m<sup>2</sup>, d'une cuisine de 14m<sup>2</sup>, l'ensemble, donnant sur une grande terrasse de 70m<sup>2</sup> avec superbe cuisine d'été de 20m<sup>2</sup> avec accès direct à la piscine de 8,5 x 4,5. On trouvera également 2 chambres de 12 et 13m<sup>2</sup> avec placards, une salle d'eau, un wc indépendant et un bureau de 13m<sup>2</sup> pouvant faire office de 3ème chambre. Au premier étage, se trouve une belle 4ème chambre de 15m<sup>2</sup> avec sa salle de bains et son wc. Au rez-de-jardin, il y a un appartement indépendant de 36m<sup>2</sup>, comprenant un séjour-salon avec cuisine de 23m<sup>2</sup>, une chambre de 10m<sup>2</sup>, une salle d'eau, un wc indépendant et une terrasse. Cet appartement est facilement reliable à la maison. Une autre terrasse de 60m<sup>2</sup>, un petit cabanon de 6m<sup>2</sup>, un grand garage de 39m<sup>2</sup>, ainsi qu'une buanderie de 21m<sup>2</sup> complètent la description de ce bien au charme incontestable. A voir sans tarder! Idéal pour grande famille ou résidence secondaire. Rentabilité ...

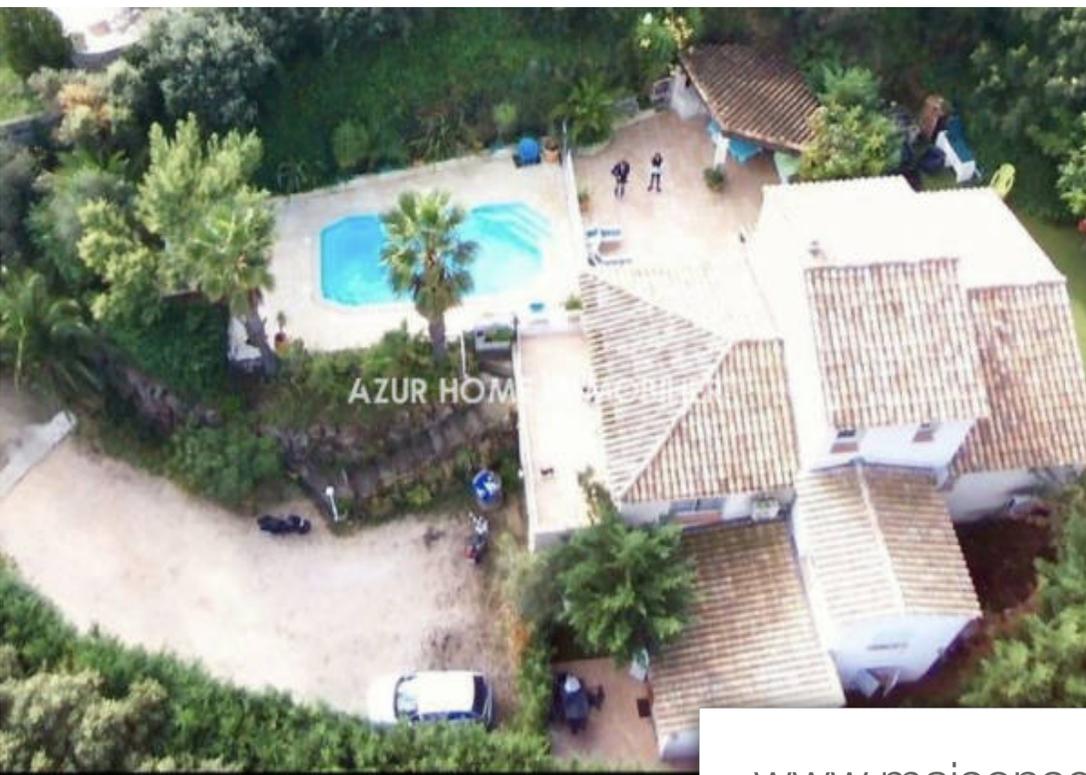
## AZUR HOME IMMOBILIER

5276 CORNICHE DES ISSAMBRES - 83380 LES ISSAMBRES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

