



# Ste-Maxime

## Maison à vendre (83120)

Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>151 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>394V2700M</b>
Prix	<b>999 950 €</b>

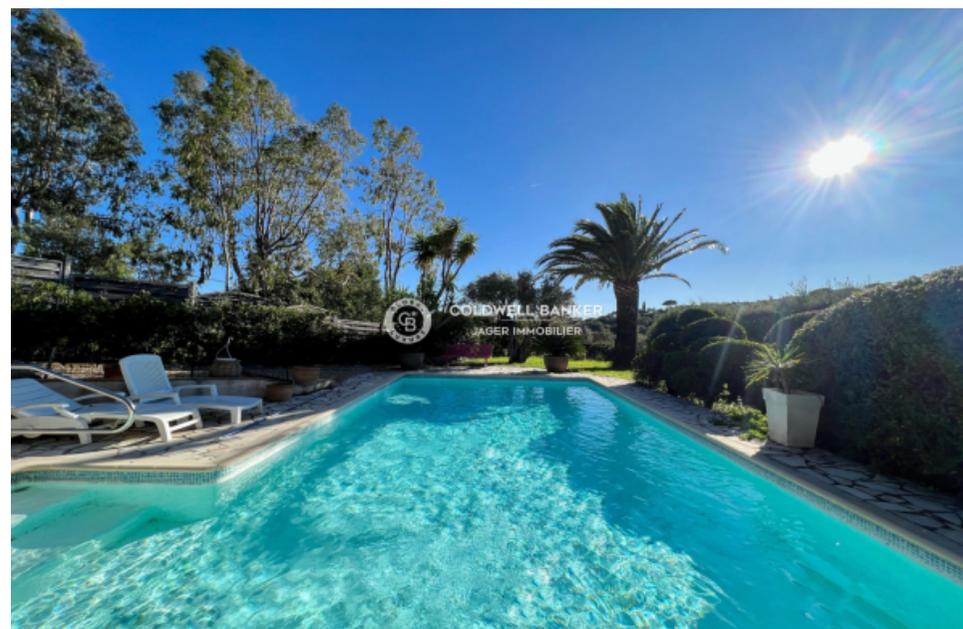
Coldwell banker jager immobilier a le plaisir de vous présenter cette ravissante villa de style provençal, nichée sur un terrain d'environ 1210m<sup>2</sup>, située dans un domaine sécurisé à seulement 10 minutes à pied des plages et environ 20 minutes à pied du centre-ville de sainte-maxime dans le golfe de saint-tropez. D'une superficie d'environ 152m<sup>2</sup>, la propriété se compose d'un vaste séjour-salle à manger avec cuisine ouverte, offrant environ 50m<sup>2</sup> d'espace convivial. Deux chambres de plain-pied avec salle d'eau et des toilettes séparées ajoutent une touche pratique à la disposition. À l'étage supérieur, une chambre s'ouvre sur une terrasse exposée au sud, offrant une vue partielle sur la mer, accompagnée d'une salle d'eau et de toilettes. En descendant à l'étage inférieur, vous trouverez deux chambres supplémentaires, une salle d'eau avec wc, une kitchenette et une buanderie. Le charmant jardin arboré abrite une piscine, créant un espace extérieur agréable. Un double garage et un abri de jardin complètent les commodités de la propriété. L'exposition plein sud garantit une luminosité optimale. Un rafraîchissement est à prévoir.

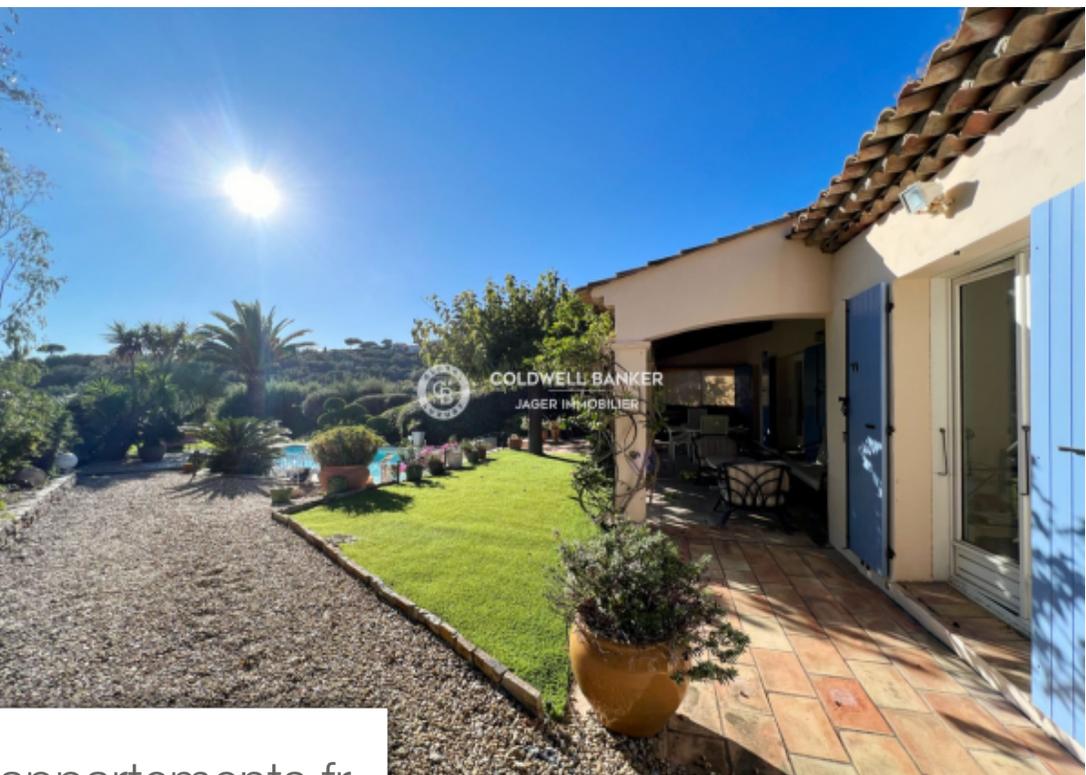
## **COLDWELL BANKER JAGER IMMOBILIER**

Place neuve - Passage du Cros - 83310 GRIMAUD

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

