



Pièces                    **5 Pièces**  
Superficie              **295 m<sup>2</sup>**  
Référence              **83779561**  
Prix                      **3 950 000 €**

# Ste-Maxime

## Maison à vendre (83120)

Villa située aux portes de saint-tropez, à quelques pas des plages et de ses commerces. La villa se présente sur 2 niveaux. Rez-de-jardin, une vaste entrée mène à un double salon et séjour de 90 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée, s'ouvrant sur une terrasse, une piscine et un jardin. Ce niveau comprend également deux chambres en suite avec vue sur le jardin et la mer la chambre de maître, située à l'étage, dispose d'une terrasse privée et d'une salle de bain, offrant intimité et une vue imprenable. Le niveau inférieur abrite une cave à vin et une chambre/bureau avec salle d'eau, avec un accès direct au ...

*Discover this elegant villa located at the gates of saint-tropez, a few steps from the beaches and its shops. The villa is on 2 levels. Garden level, a large entrance leads to a double living room and living room of 90 m<sup>2</sup> with equipped kitchen, opening onto a terrace, a swimming pool and a garden. This level also includes two en-suite bedrooms with garden and sea views. The master bedroom, located upstairs, has a private terrace and a bathroom, offering privacy and a breathtaking view. The lower level houses a wine cellar and a bedroom/office with bathroom, with direct access to the parking ...*

## LIMANDAT IMMOBILIER

145 rue d'Antibes - 06190 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

