



|            |                         |
|------------|-------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>         |
| Superficie | <b>82 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>14191</b>            |
| Prix       | <b>378 000 €</b>        |

Talence

Maison à vendre (33400)

Talence - cours gallieni. L'agence grange delmas vous propose à la vente cette maison en r+1 dans une copropriété en seconde ligne, au calme. Elle se compose d'une entrée, d'une cuisine côté rue, ainsi qu'un coin cellier-buanderie. La belle pièce de VI donne de plain-pied sur un jardinet. A l'étage, 3 chambres et une salle de bain. Maison lumineuse, calme, et en bon état général. Deux stationnements extérieurs sont vendus avec la maison. Proche des commerces et des transports, bus ligne 4. Prix : 378.000€ fai (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## GRANGE DELMAS IMMOBILIER

143, rue Georges Mandel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)