



Pièces	6 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	L00554
Prix	989 000 €

Taradeau

Maison à vendre (83460)

Située sur les hauteurs de taradeau, cette villa aux lignes contemporaines, d'une superficie de près de 200 m², a tout pour vous séduire. Le rez-de-chaussée offre une pièce de VI de 80 m² avec une très jolie entrée, un séjour lumineux et une cuisine moderne équipée. Une suite parentale avec dressing et salle d'eau vient compléter ce niveau. L'étage dessert une seconde suite parentale avec salle d'eau et wc, trois autres chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Chacun des niveaux offre un accès à une très grande terrasse où vous pourrez profiter d'une vue imprenable sur le village et ses environs. Sur son terrain de 1561 m² joliment arboré, vous profiterez d'une piscine diffazur au sel avec pompe a chaleur ; ainsi que de sa cuisine d'été. Cette villa à la décoration soignée, dispose du double vitrage pvc, de volets roulants, de la climatisation réversible, de radiateurs à inertie, et d'un garage de 24 m². Vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Visite virtuelle sur demande. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1030€ et 1460€ (année de référence des prix de l'énergie : 2021) emilie carovani (ei) agent commercial - numéro rsac : ...

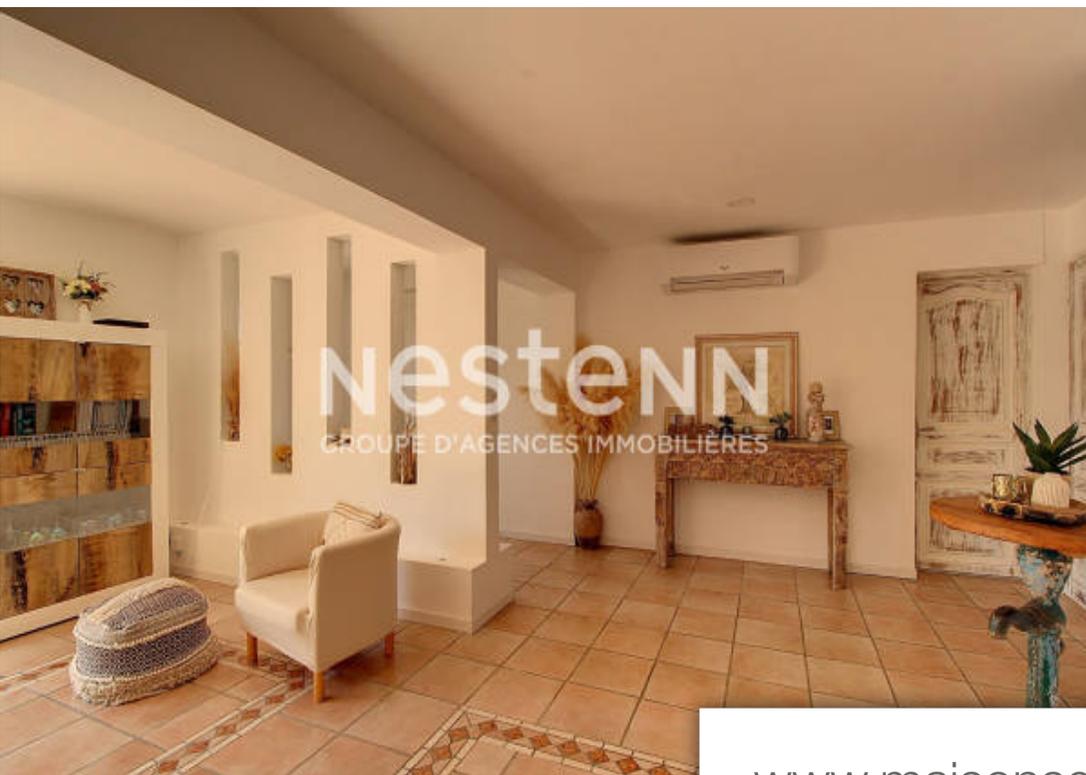
NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

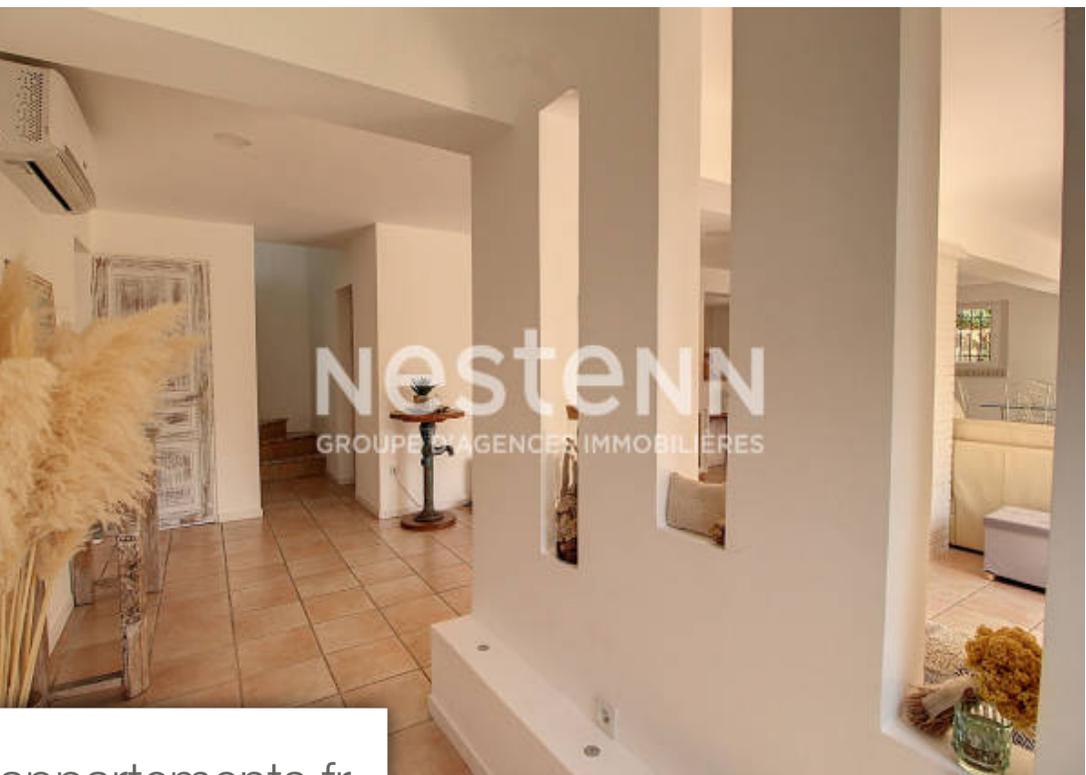
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

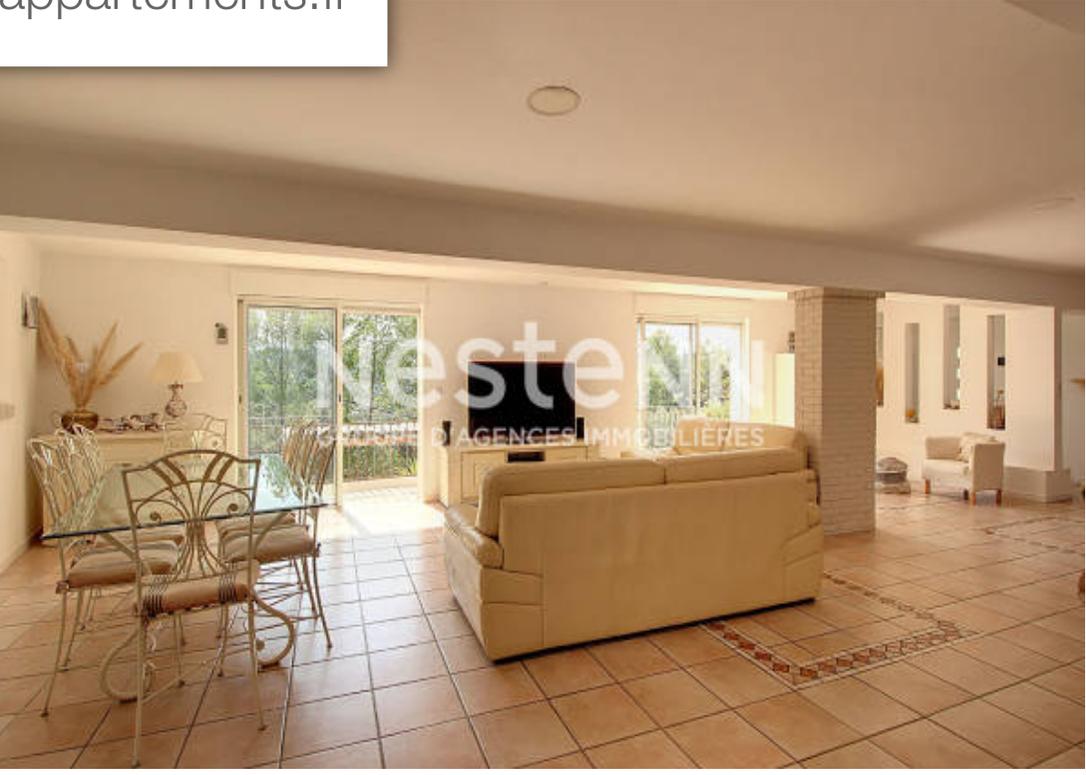


nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

www.maisonsetappartements.fr



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES