



Pièces	4 Pièces
Superficie	88 m²
Référence	934
Prix	320 000 €

Taussat

Maison à vendre (33148)

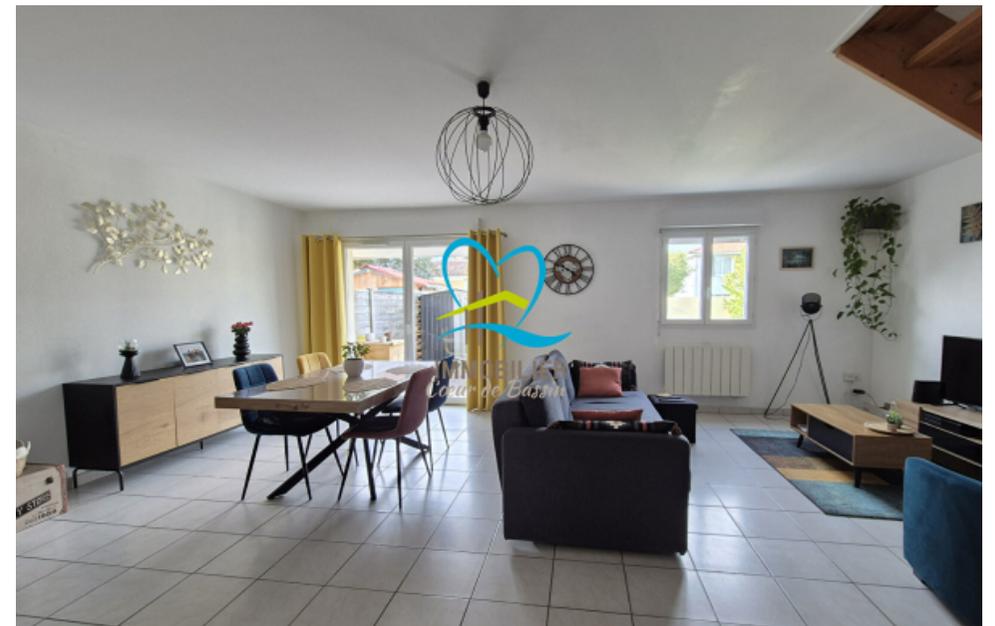
Exclusivité Immobilier Coeur de Bassin à TausSAT les Bains, venez découvrir cette charmante maison de ville idéalement située en bordure de la piste cyclable à moins de 500mètres du vieux port et 800m du bourg du village. Vous trouverez au rez de chaussée, une fois passé le jardinnet, une entrée spacieuse, une cuisine indépendante récente moderne et équipée , un garage de 17m2 communiquant avec la maison (possibilité d'y garer un véhicule), un double séjour lumineux traversant et un wc. A l'étage le palier dessert 3 chambres dotées de placard , une salle d'eau neuve et 1WC. L'intérieur est propre, confortable, aucun travaux à prévoir. A l'extérieur vous bénéficierez d'une terrasse côté sud avec un point d'eau et un espace intime au nord, avec salon de jardin, jardinières et récupérateur de pluviâles. Parking extérieur pour 2 véhicules. La maison est aux normes actuelles et offre tout le confort attendu : menuiseries en PVC double vitrage, les volets également, chauffage électrique (radiateurs à inertie) un cumulus de 300L dans le garage. FIBRE. Intéressés ? Contactez Chrystel au 06 17 30 39 60, agent commercial inscrit au RSAC de Bordeaux 840 160 451, dès aujourd'hui pour organiser ...

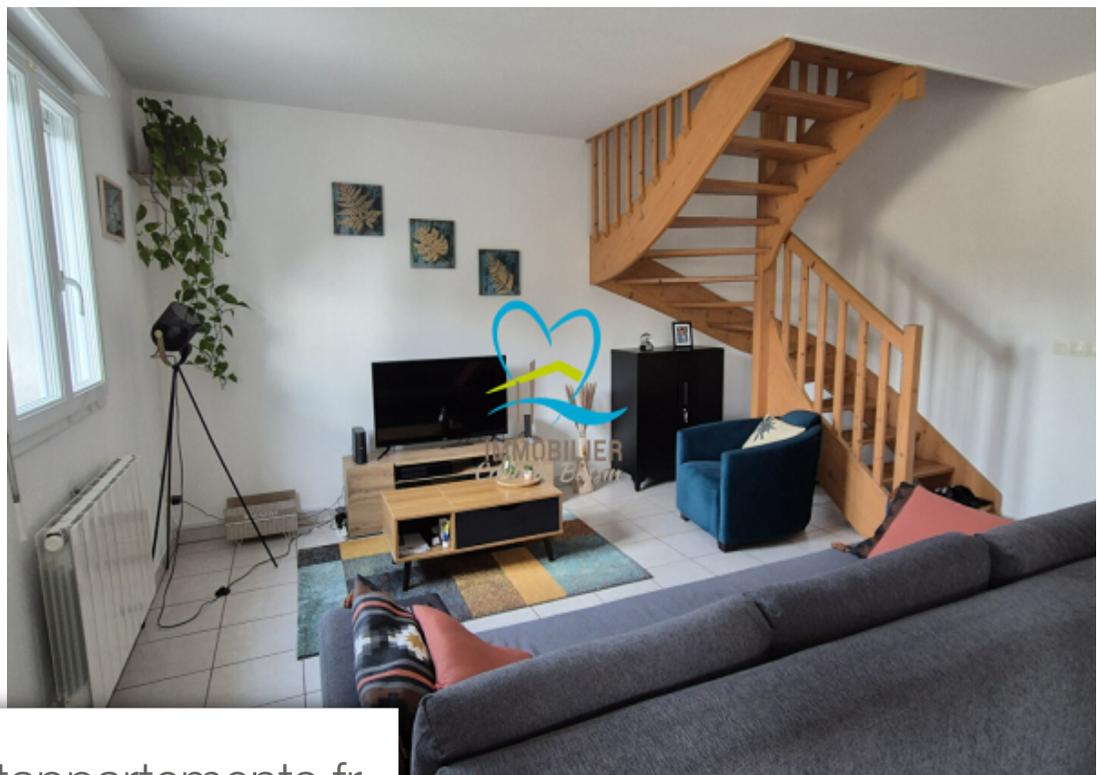
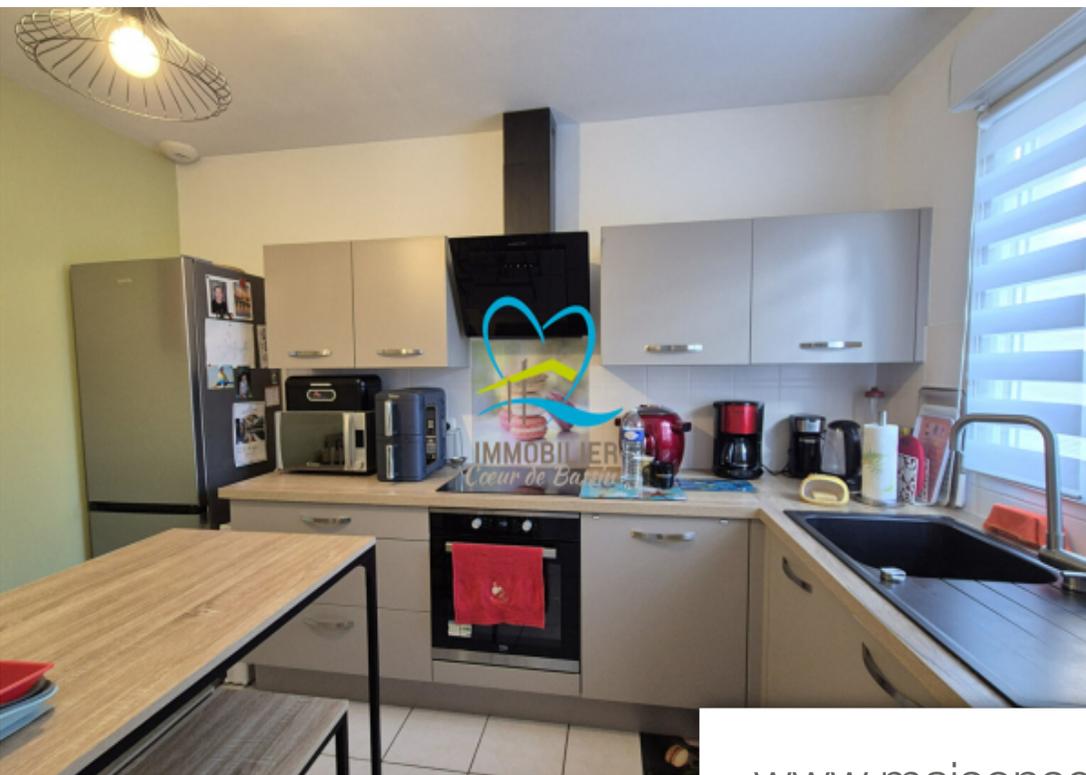
IMMOBILIER COEUR DE BASSIN

1 avenue Jean Sébastien Bach - 33510 ANDERNOS-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

