



Pièces	5 Pièces
Superficie	135 m²
Référence	V6474CA
Prix	2 332 000 €

Théoule-sur-Mer

Maison à vendre (06590)

Située dans un domaine fermé au coeur du Trayas, à 5 min de la plage et du port de la Figueirrette, cette villa rénovée bénéficie d'une vue mer à couper le souffle. D'une superficie d'environ 135 m², la villa se compose comme suit :- Au rez-de-chaussée :- Spacieux séjour,- Cuisine ouverte,- Deux chambres en suite avec leur salle de douche et WC ;- Piscine chauffée. Au rez-de-jardin :- Une dépendance comprenant une douche avec WC et un bureau. La villa est édifée sur un terrain de 1090m² comprenant une agréable piscine chauffée, un garage, deux places de parking.

Located in a closed domain in the heart of Trayas, 5 minutes from the beach and the port of La Figueirrette, this renovated villa enjoys a breathtaking sea view. Covering an area of approximately 135 sqm, the villa is composed as follows:- On the ground floor :- Spacious living room,- Open kitchen,- Two en-suite bedrooms with their shower room and toilets;- Heated swimming pool. On the ground floor:- An outbuilding including a shower with toilets and an office. The villa is built on a plot of 1090 sqm including a pleasant heated swimming pool, a garage, two parking spaces.

JOHN TAYLOR CANNES

6 RUE FRÉDÉRIC AMOURETTI - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

