



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>143 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>Th153298</b>
Prix	<b>845 000 €</b>

Thoiry

Maison à vendre (01710)

Charmant chalet girod construit dans les années 80, puis agrandi en 1990. Il compose d'une cuisine, d'un salon/salle à manger, d'un salon pour billard, de 4 chambres, d'une salle de bain et de wc séparés. Le sous-sol, très fonctionnel, offre 2 grands garages avec un entrée indépendante pour chacun, une cave véritable, un buanderie, un atelier. Le magnifique jardin clos de 1709 m<sup>2</sup> permettra la création d'une piscine de belle taille. - mentions légales : proposé à la vente à 845000 euros (dont 5.63% ttc d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit un prix net pour le propriétaire de 800000 euros - mandat 001374) - classe-energie : 284 - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard compris entre 2246 et 3038 euros - affaire suivie par MM karine muller - les orchidees - tel : 04 50 41 01 78

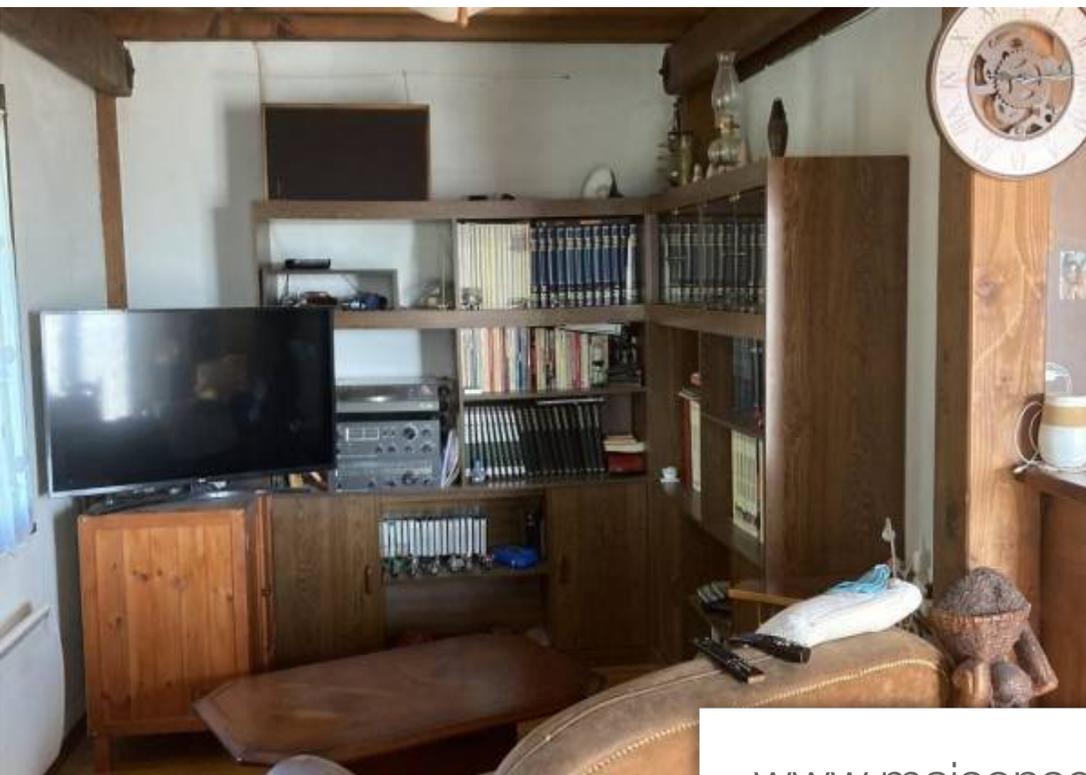
## AGENCE IMMOBILIÈRE LES ORCHIDÉES

Place de la Mairie - 01710 THOIRY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

