



Pièces	5 Pièces
Superficie	101 m²
Référence	1141
Prix	598 500 €

Thones

Maison à vendre (74230)

Venez découvrir cette maison de 5 pièces d'environ 100 m2 habitables construite en 1995 sur un terrain de 600 m2 et située dans un quartier résidentiel très calme, proche du centre-ville de thônes. Edifiée sur deux niveaux, elle bénéficie aujourd'hui en rez de jardin d'un séjour lumineux agrémenté d'un poêle à bois ouvert sur la cuisine et une belle terrasse bois exposée sud, d'une suite parentale avec sa salle d'eau privative et de wc séparés. L'étage distribue deux chambres, un bureau (8,79 m2) et une salle de bains avec wc. Cette maison est stratégiquement située entre lac et montagne, en plein coeur du centre-ville de thônes, à 10 km des domaines skiables des aravis, à 15 km du joli village de menthon saint bernard au bord du lac d'annecy et à moins d'une heure de l'aéroport de genève. Thônes est une très jolie ville dynamique d'environ 7000 habitants avec une maternelle, une école primaire, deux collèges, un lycée, de nombreuses associations, deux gymnases, un espace culturel 'coeur des vallées' offrant des spectacles tout au long de l'année et un marché hebdomadaire réputé dans toute la vallée. Copropriété de 6 lots d'habitation. La quote part annuelle des charges de ...

ARAVIS INTERNATIONAL

6 rue des clefs - 74230 THONES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER



ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER

www.maisonsetappartements.fr



ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER



ARAVIS
- INTERNATIONAL -
IMMOBILIER