



Pièces	3 Pièces
Superficie	90 m²
Référence	1151
Prix	430 000 €

Thones

Maison à vendre (74230)

Venez découvrir cette maison de trois pièces de 90 m² de surface plancher (86 m² carrez) construite en 2012. Edifiée sur quatre niveaux, elle offre aujourd'hui une cuisine ouverte sur un séjour lumineux bénéficiant d'une belle terrasse en bois, deux chambres avec de nombreux rangements dont une avec un coin bureau, une grande mezzanine de 21 m² au sol faisant office de salon, d'une salle de bain et de deux wc séparés. Un garage, une place de parking couverte et une cave complètent ce bien. Une visite virtuelle est disponible sur demande. Cette maison est stratégiquement située entre lac et montagne, en plein coeur du centre-ville de thônes, à 10 km des domaines skiables des aravis, à 15 km du joli village de menthon saint bernard au bord du lac d'annecy et à moins d'une heure de l'aéroport de genève. Thônes est une très jolie ville dynamique d'environ 7000 habitants avec une maternelle, une école primaire, deux collèges, un lycée, de nombreuses associations, deux gymnases, un espace culturel 'coeur des vallées' offrant des spectacles tout au long de l'année et un marché hebdomadaire réputé dans toute la vallée. Asl de 25 lots d'habitation. La quote part annuelle des charges ...

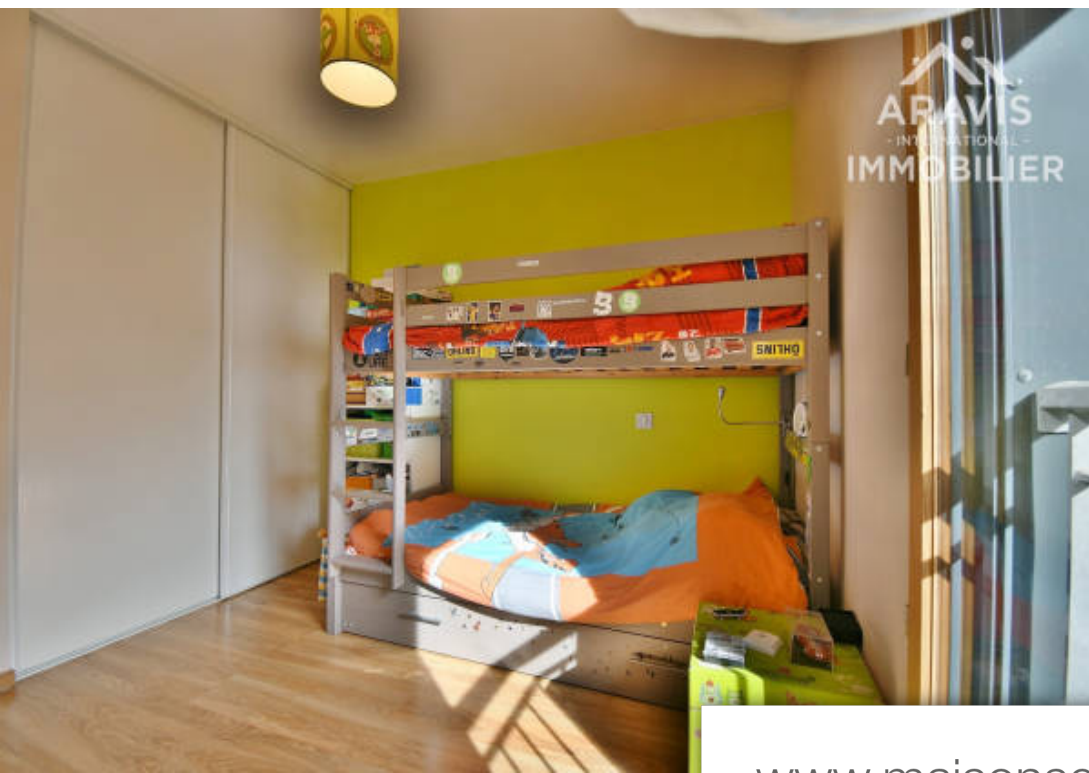
ARAVIS INTERNATIONAL

6 rue des clefs - 74230 THONES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

