



Pièces	6 Pièces
Superficie	156 m²
Référence	1274
Prix	695 000 €

Thones

Maison à vendre (74230)

Chalet de 157m2 carrez avec studio indépendant de 36m2, situé au coeur de la vallée de thônes. Au rez de chaussée du bien vous découvrirez un studio indépendant avec cuisine séparée comprenant un cheminée, un séjour de 19,5m2, une salle d'eau. Idéal pour une location saisonnière. Un garage de 32m2. Au premier étage, un salon séjour avec sa cheminée et une cuisine ouverte équipée pour un total de 44m2, donnant accès à un balcon vue montagne sur les massifs de beauregard et de la tournette, une chambre de 15m2, un salle de bain, un wc séparé, un dressing. Au second étage, 3 chambres avec de belles surfaces, une salle d'eau, 1 wc séparé. Balcon vue montagne. Construit en 2004, sur un terrain de 1520m2 arboré, ce bien vous offre un environnement calme et proche de la nature. Exposition sud est centre ville de thônes à 10 min, station le grand bornand et la clusaz à 15 min. Contact : jimmy elizano, agent commercial : 06 78 24 32 16

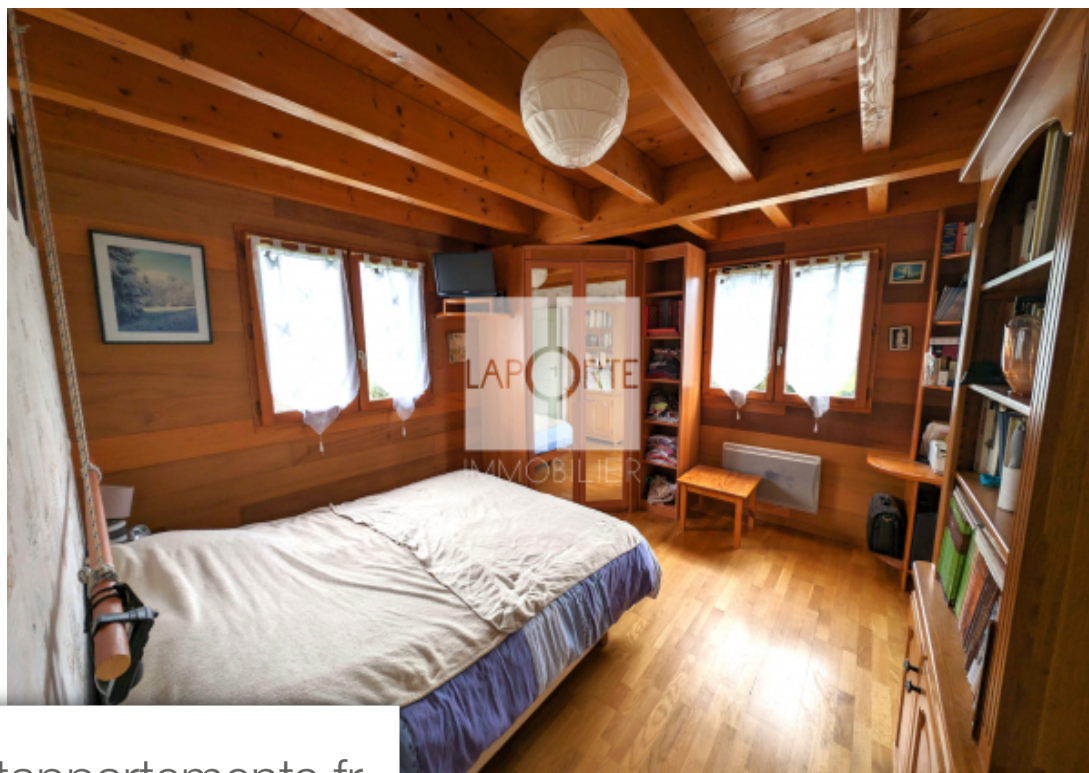
JULIEN LAPORTE IMMOBILIER

3 rue des Cygnes - 74940 ANNECY-LE-VIEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

