



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>135 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SZE1662</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

# Thonon-les-Bains

## Maison à vendre (74200)

Exclusivité - cette maison moderne a été construite avec des matériaux haut de gamme. Située à quelques pas de l'embarcadere de thonon-les-bains et proche du centre-ville, cette maison propose :au rez-de-chaussée, une entrée, une suite, une salle d'eau privative avec une ouverture sur l'extérieur. Le salon ouvre sur une terrasse face au léman. La grande pièce de VI, une cuisine américaine, un couloir avec des rangements et une buanderie complètent ce niveau. À l'étage, la partie nuit totalise une suite parentale avec dressing, une salle d'eau, deux chambres et une salle de bains. Une cave, un jardin privatif, un carport et 3 places de parking sécurisées par un portail électrique donnent des atouts supplémentaires à la maison. Un grand rooftop avec vue sur le port et la rive du lac finalise ce bien.



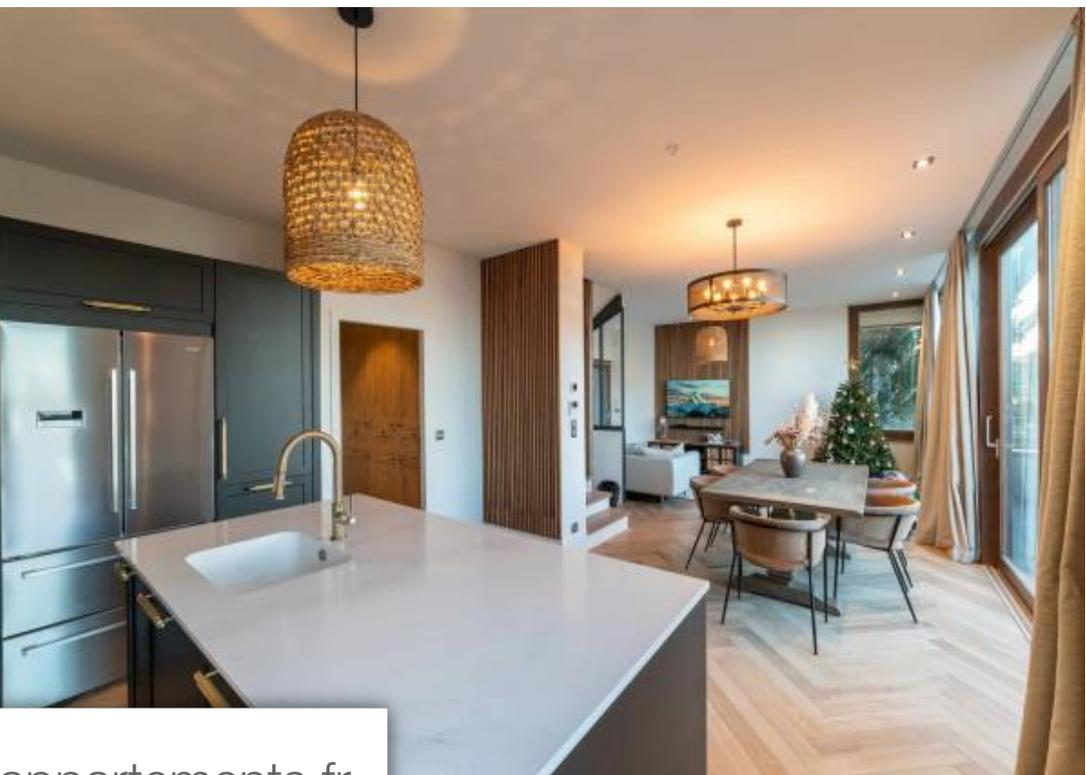
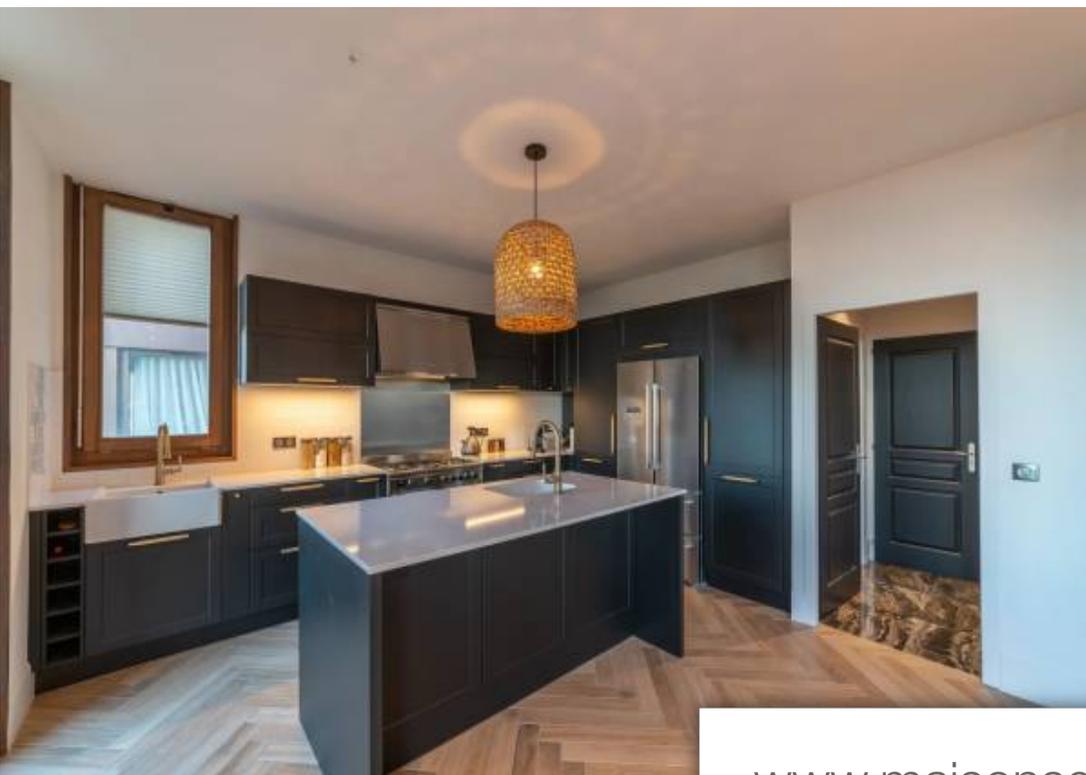
## **BARNES LÉMAN**

1 Place du Port - 74500 EVIAN-LES-BAINS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

