



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>243 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>11659</b>
Prix	<b>840 000 €</b>

Thuir

Maison à vendre (66300)

Érigée sur une parcelle d'environ 2000m<sup>2</sup> offrant une vue imprenable sur la campagne et les montagnes, cette villa d'architecte s'étend sur 205m<sup>2</sup> de surface habitable, offrant des prestations de qualité. Une superbe entrée mène à une cuisine avec espace salle à manger de 30m<sup>2</sup>, un salon de 33m<sup>2</sup> prolongé par un deuxième salon d'hiver de 30m<sup>2</sup>. Le rez-de-chaussée comprend également une suite parentale et un bureau. À l'étage, deux chambres dont une de 35m<sup>2</sup> avec dressing et terrasse, ainsi qu'une salle d'eau. Garage carrelé et isolé, environnement de premier ordre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).



## **COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER**

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

