



Pièces	14 Pièces
Superficie	550 m²
Référence	900544bx
Prix	862 000 €

Tonneins

Maison à vendre (47400)

Maison d'architecte, construite en 2000, d'environ 550 m² sur 3 niveaux disposant de prestations haut de gamme. Dans un quartier résidentiel, proche du centre-ville et de toutes commodités. Elle comprend 14 pièces principales dont 5 chambres, 2 salles de bains, 2 salles de douche. 2 piscines chauffées (intérieure/ extérieure), vastes terrasses, garages et dépendances, au cœur d'un jardin, entièrement clos, de 4 ha 91 a 20 ca. À 1,5 km de la gare de Tonneins, à 20 mn de l'autoroute et à 1h15 de Bordeaux. Prix de vente : 862 000 euros Honoraires charge vendeur Classe énergie : D Classe climat : D Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 200 euros et 2 700 euros par an. Prix indexés au 1er janvier 2021. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



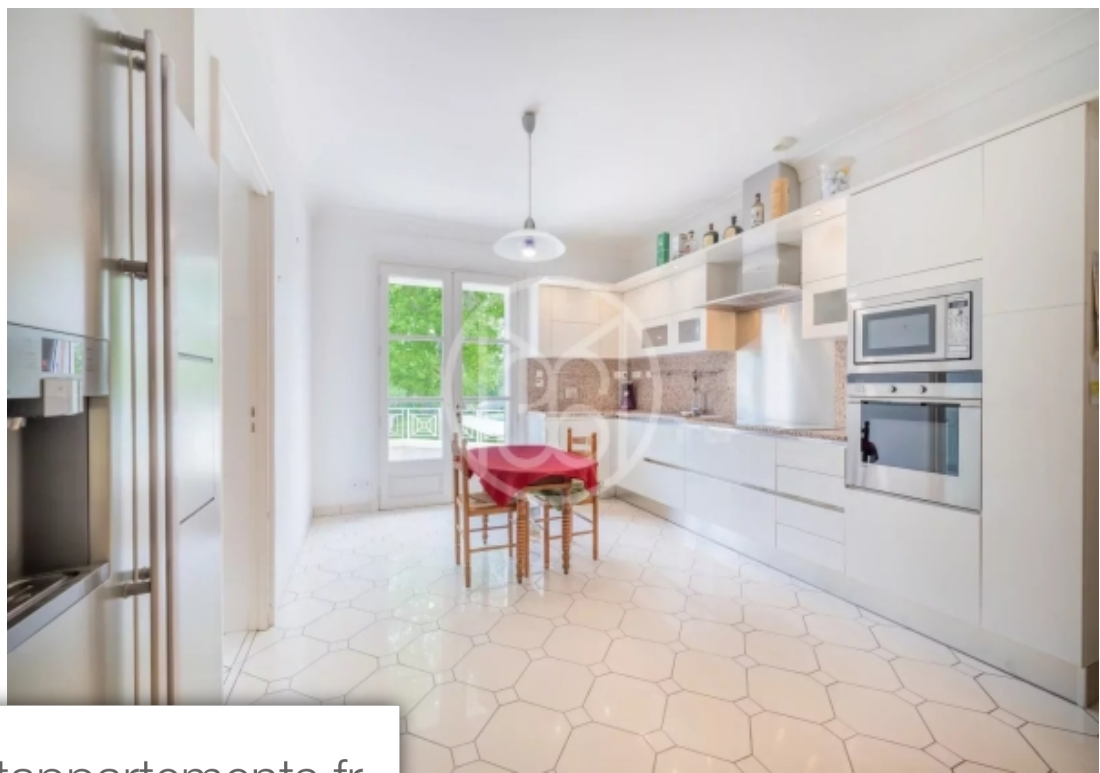
MERCURE FORBES GLOBAL PROPERTIES BORDEAUX-AQUITAINE

10, Cours de Verdun - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

