



Pièces	7 Pièces
Superficie	227 m²
Référence	12090
Prix	310 000 €

Torreilles

Maison à vendre (66440)

Au cœur du village prisé de Torreilles, reconnu pour son authenticité et sa qualité de vie, cette maison vigneronne propose près de 205 m² habitables, un extérieur ensoleillé et un garage, à quelques pas des commerces et services. La maison offre de beaux volumes et un agencement modulable : Rez-de-chaussée : entrée avec cuisine et salon, une chambre avec salle d'eau privative, une pièce d'eau supplémentaire et une véranda ouvrant sur la terrasse. Premier étage : trois chambres, une pièce supplémentaire et une salle d'eau. Second étage : grand espace modulable avec une seconde cuisine, une vaste pièce pouvant servir d'atelier, salle de jeux ou espace de réception, et une salle d'eau. Cet étage donne également accès à une toiture-terrasse, offrant une vue privilégiée sur le village. Un garage privatif complète ce bien. Avec ses matériaux anciens, ses volumes généreux et son potentiel de rénovation, cette maison vigneronne constitue une opportunité rare d'allier authenticité, espace et extérieur dans l'un des villages les plus recherchés de la côte catalane. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

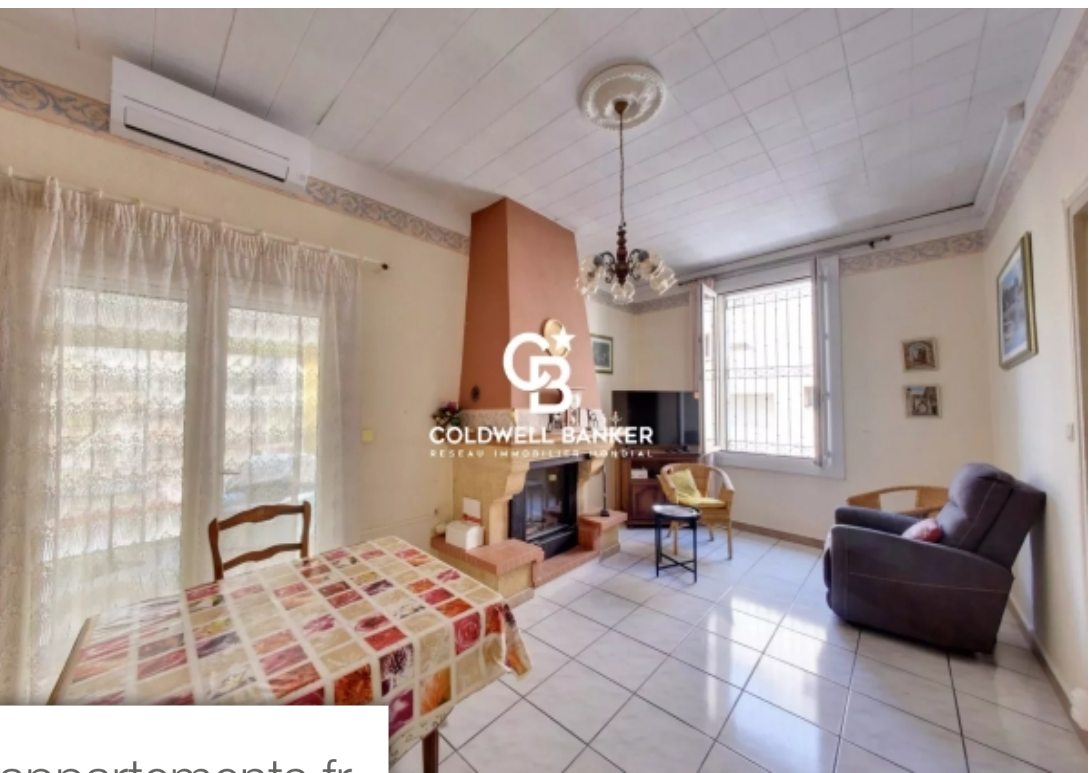
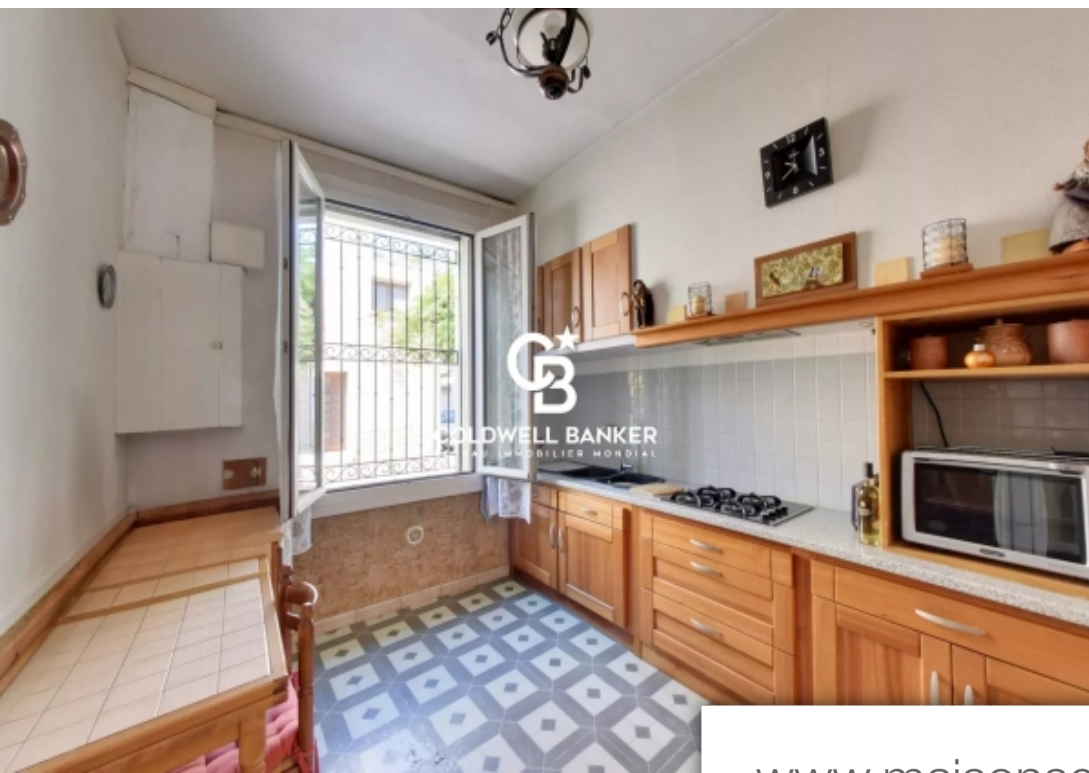
COLDWELL BANKER MUST IMMOBILIER

45 avenue du Général Leclerc - 66000 PERPIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

