



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>147 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1128EV</b>
Prix	<b>1 390 000 €</b>

Toulon

Maison à vendre (83000)

Idéalement située dans une impasse dans le quartier du mourillon à toulon, cette maison de ville a été entièrement rénovée par ses actuels propriétaires. Sobriété et modernité sont les maîtres-mots de cet habitat ensoleillé d'une grande qualité dont l'accès au rez-de-chaussée se fait de plain-pied. Ce premier niveau se compose, d'une entrée vers un séjour - salon prolongé par une agréable terrasse, une belle cuisine américaine aménagée et équipée haut de gamme. Une grande chambre avec de nombreux rangements et une salle d'eau moderne. Les combles ont été aménagés laissant place à une succession de deux-pièces, utilisée en chambre avec une salle d'eau. Le niveau rez-de-jardin propose actuellement un appartement d'une surface d'environ 60 m2. Il est composé d'un salon, d'une nouvelle cuisine aménagée et équipée, une chambre et une salle d'eau contemporaine. Le jardin paysager profite d'une belle terrasse couverte avec une cuisine d'été et un bassin de 10 m2. Un garage de 30 m2 peut éventuellement être aménagé voir surélevé selon vos souhaits pour créer une nouvelle habitation. Les plages du mourillon, le port saint-louis et les écoles sont rapidement accessibles. Classe energie : ...

## ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

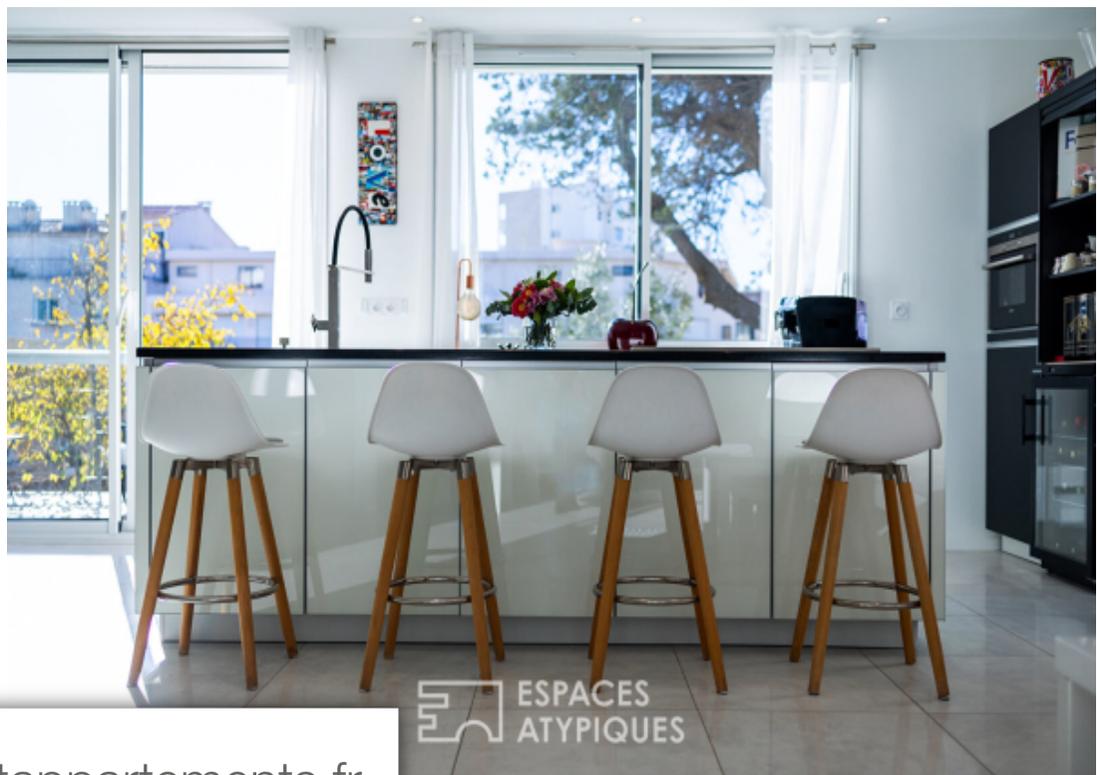
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES