



Pièces	8 Pièces
Superficie	210 m²
Référence	1139EV
Prix	1 400 000 €

Toulon

Maison à vendre (83000)

Située à toulon au coeur du quartier lamalgue - petit bois , cette bastide de caractère du xixème siècle d'une surface de 210m2 offre le charme de l'ancien et le confort d'une rénovation de qualité. Caractéristique des maisons bourgeoises et grandes, familiales de l'époque, le rez-de-chaussée se compose d'une vaste entrée et d'une double pièce de réception, ainsi qu'une cuisine aménagée et équipée avec sa salle à manger donnant accès vers une belle terrasse. La maison propose quatre chambres, deux bureaux, selon vos besoins peuvent accueillir confortablement famille et amis. Un ascenseur intérieur privatif facilite l'accès à l'étage. Une belle terrasse avec sa treille 'unopiu' et un jardin enveloppe parfaitement la maison. Deux garages sécurisés au sous-sol, une salle de sport et une salle de réunion commune complètent ce bien d'exception. Un parc de détente, une grande salle de sport et une salle de loisirs avec une table de ping-pong, un baby-foot, sont libres d'accès. Les charges annuelles s'élèvent à environ 3 900 €. Classe energie : D 187 / classe climat : b 6 montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie ...

ESPACES ATYPIQUES TOULON-HYÈRES

51 Boulevard Bazeilles - 83000 TOULON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

