



Pièces	4 Pièces
Superficie	80 m²
Référence	36*
Prix	520 000 €

Toulon

Maison à vendre (83000)

Gabriele immobilier vous présente en à la vente à toulon dans un secteur très recherché, une charmante maison de plain-pied, au calme absolue, claire et lumineuse. Entièrement refaite à neuf, de 80m2 comprenant une belle pièce à vivre double séjour/cuisine équipée de 35m2 donnant sur une terrasse au sud, un cellier/buanderie, trois chambres (8,8 m2 et 9m2) dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau de 16m2, une salle d'eau, un wc séparé et un grenier mansardé de 20m2. Possibilité des surélever la maison et de la doubler en surface ainsi que 35m2 d'emprise au sol supplémentaires. . A l'extérieur vous profiterez d'un terrain de 535m2 piscinable, avec un jardin, une terrasse et 4 places de parking. Belles prestations menuiseries neuves double vitrage, volet roulant, clim réversible gabriele immobilier, immatriculé au rcs de toulon no978 318 087/ référence annonce : 36 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

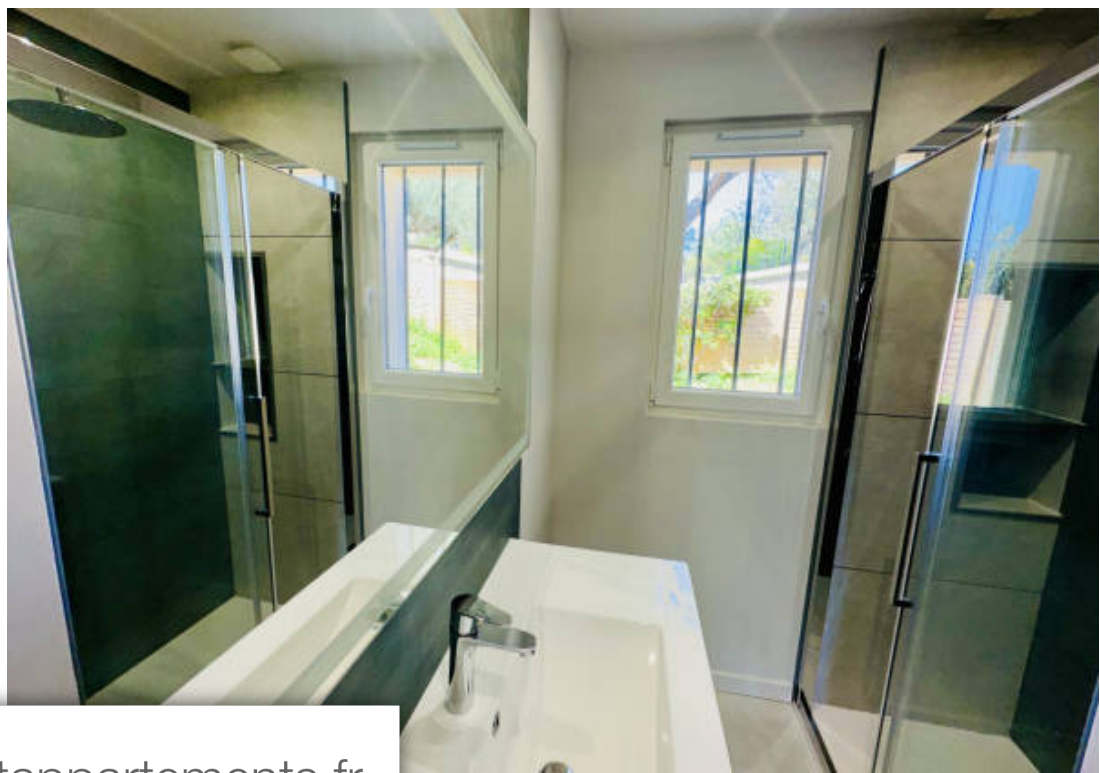
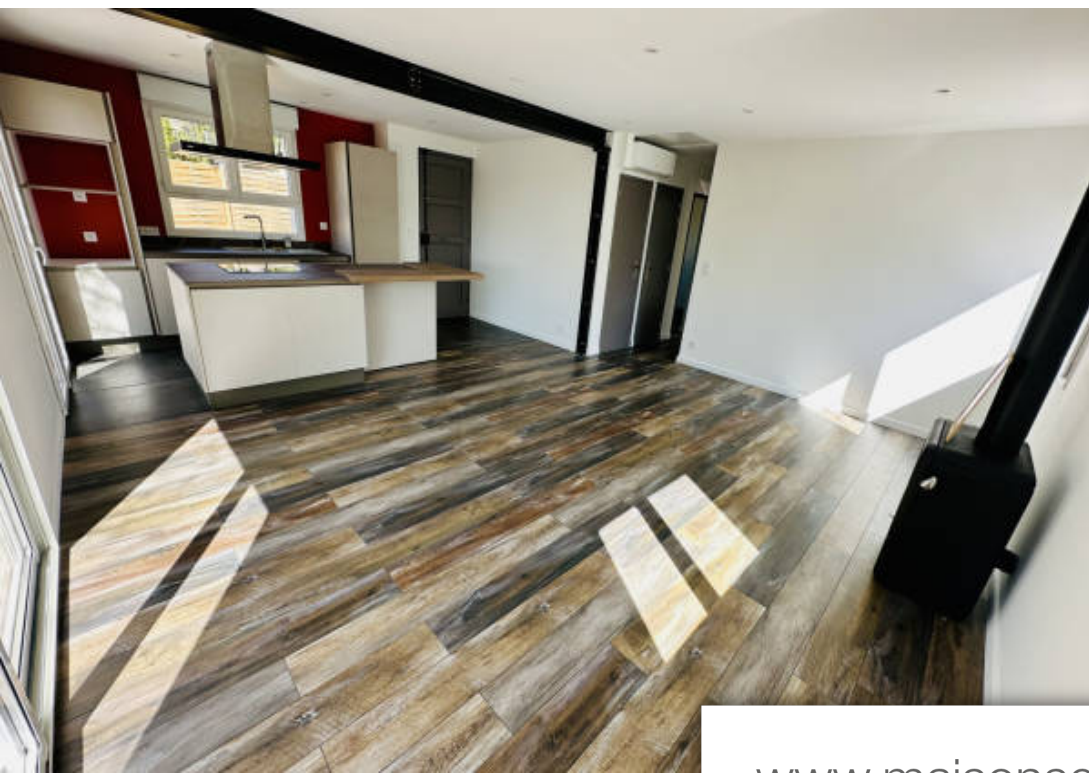
GABRIELE IMMOBILIER

48 avenue Vincent Picareau bat C - 83140 SIX-FOURS-LES-PLAGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

