

Pièces	7 Pièces
Superficie	220 m²
Référence	918ET
Prix	1 050 000 €

Toulouse

Maison à vendre (31000)

A toulouse, à proximité directe de la place de l'ormeau, cette toulousaine du 19-ème siècle a été entièrement repensée. Implantée sur une parcelle de 960m², elle offre une superficie d'environ 220m² au sol. L'entrée amène à une belle cuisine ouverte sur un séjour lumineux. Le mélange de béton ciré, de travertin et la belle hauteur sous plafond apportent du caractère à cette pièce de VI. Les portes à galandage ouvrent sur un extérieur arboré, où se trouvent une terrasse intimiste, un jardin, un pool house et une piscine. Au rez-de-chaussée, deux belles chambres se partagent une salle de bain. Une buanderie et un toilette complètent ce niveau. A l'étage, un bureau profite d'un accès extérieur. L'espace nuit comprend trois chambres dont une de 23m². Ces dernières se partagent une grande salle de bain avec douche et baignoire. Au sous-sol, on retrouve deux espaces. Un garage qui permet d'accueillir deux véhicules et une pièce de stockage et de rangements de 90m². Cette maison est le parfait mélange entre le charme de l'ancien et le confort contemporain. Proximité immédiate aux écoles, commerces et transports. Climatisation dépendances classe energie : C / classe climat : C montant ...

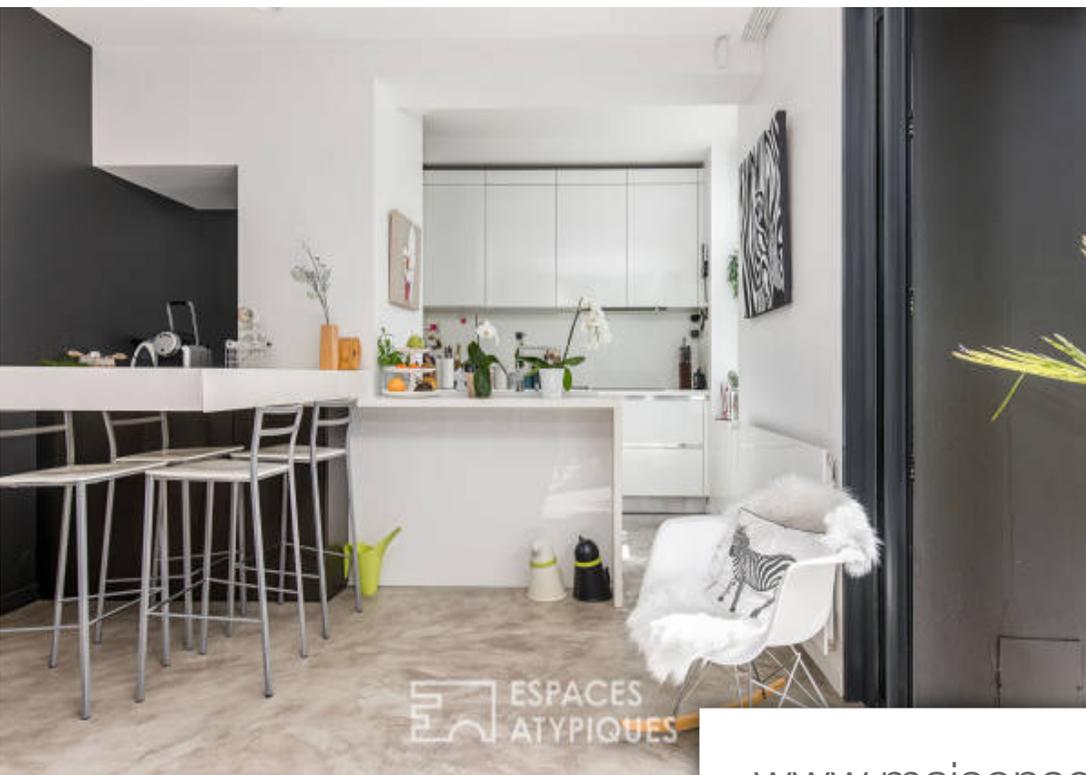
ESPACES ATYPIQUES TOULOUSE

11 rue des Filatiers - 31000 TOULOUSE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

