



Pièces	10 Pièces
Superficie	310 m²
Référence	1294
Prix	895 000 €

Tournon-sur-Rhône

Maison à vendre (07300)

Tournon sud en exclusivité, une situation idéale, une belle exposition, des prestations de qualité, de beaux volumes, une ambiance sud pour cette superbe bastide de 2008 de 310m² avec une petite maison d'amis. Une maison principale de 259m² : cuisine dînatoire de 20m², salon-séjour de 76m² avec poêle et charpente apparente, salon de 34m² avec cheminée et une façade dans un esprit atelier, salon tv ou bureau de 20m², cellier, buanderie. Au 1er étage : 4 chambres dont 1 chambre parentale avec solarium, 1 salle de bains et 1 salle d'eau. Au 2ème étage : 1 chambre et 2 pièces sous combles avec vélux. Chauffage au gaz, climatisation. Maison d'amis de 51m² avec une pièce de VI de 25m² et au 1er étage 1 chambre de 24m² avec salle d'eau. 2 garages, cave à vin, carport, parkings. Un esprit détente autour d'une piscine de 9,5 X 5m, un pool-house, de magnifiques terrasses en pierres offrant de belles perspectives sur la propriété, de belles ambiances pour le farniente. Jardin paysager de 1 468m² avec un forage pour l'arrosage. Dpe : C 129 - ges : C 21 prix : 895 000eur ttc

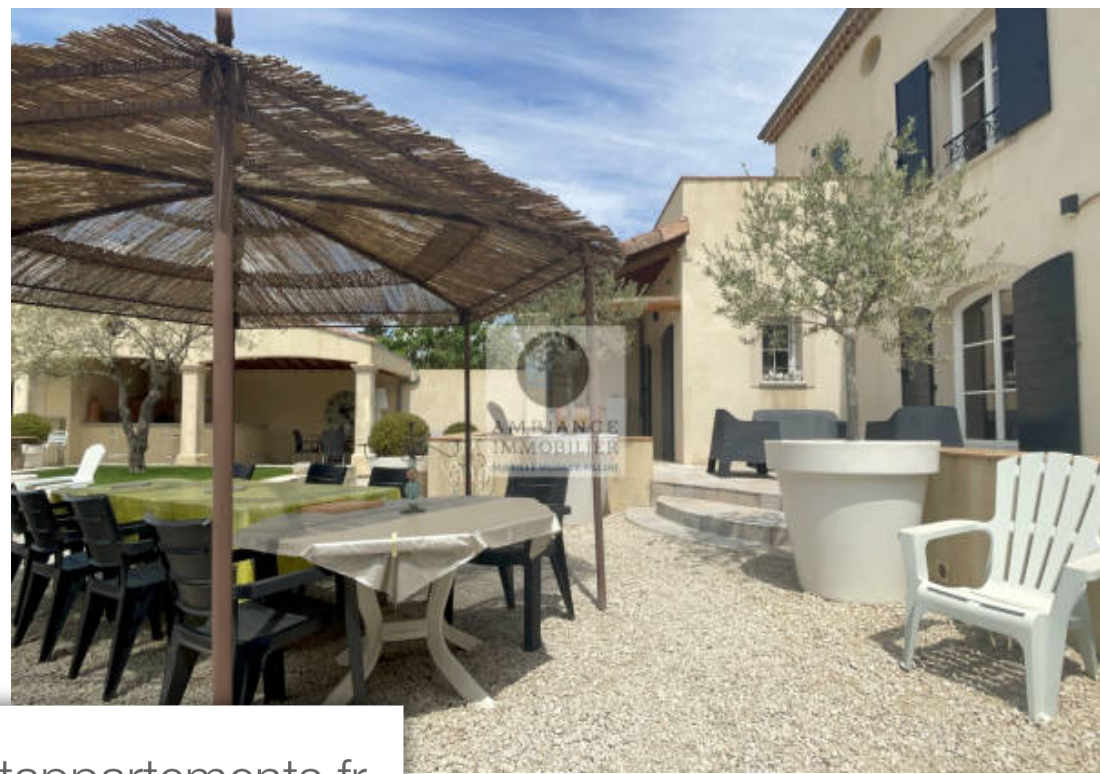
AMBIANCE IMMOBILIER

340 rue Blaise Pascal - 07500 GUILHERAND GRANGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

