



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>86 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>FF-SA-2198</b>
Prix	<b>394 000 €</b>

# Toussieu

## Maison à vendre (69780)

Nouveau !!! Maison t4 de 86m2 avec jardin 155m2 contact monappart9 : fabrice farnier 07 60 77 22 71 la commune de toussieu vous offre un environnement paisible et verdoyant, tout en restant à proximité de lyon. Vous apprécierez la qualité de VI de cette commune attractive et dynamique, ses lignes de bus ainsi que de nombreux commerces de proximité permettant de répondre à tous vos besoins du quotidien. Que vous soyez à la recherche d'une maison en duplex ou en plain-pied, la résidence vous propose la maison qui vous correspond. Chaque maison dispose d'un espace de VI généreux et lumineux, où vous pourrez partager des moments de bonheur en famille. Choisissez d'habiter en maison individuelle avec un garage privatif pour assurer votre tranquillité. La maison se compose d'une entrée au premier niveau une salle d'eau avec sanitaire et le séjour cuisine ouvert de 37m2 avec accès sur la terrasse du jardin de 155m2, à l'étage 3 belles chambres avec placard, sdb et sanitaire séparés. Prestations : carrelage dans les pièces de VI, parquet stratifié dans les chambres, volets roulants électriques, salle de bain équipée, garage privatif, etc... Prix 394 000€ garage privatif inclus remise des ...

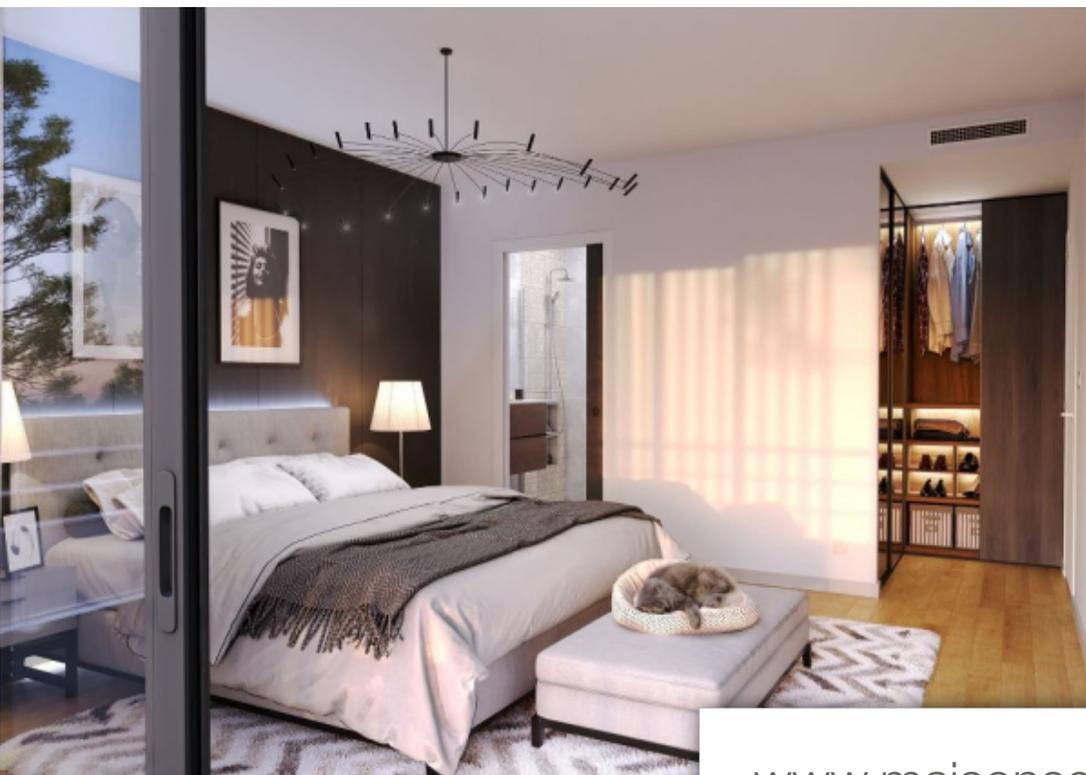
## MONAPPART9 LYON

7 Rue Gabillot - 69003 LYON 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





**BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?**

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET

**FABRICE FARNIER**

07 60 77 22 71  
f.farnier@monappart9.fr  
www.monappart9.com  
7 rue Gabillot 69 003 Lyon

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

