



Pièces	13 Pièces
Superficie	287 m²
Référence	67039AH
Prix	280 000 €

Toutenant

Maison à vendre (71350)

Réf. 67039ah : toutenant. Jolie fermette bressane rénovée avec beaucoup de charme, au calme dans un petit hameau à 5 minutes des commerces. Cette ferme est constituée d'une partie principale avec salon et cuisine ouverte, 4 chambres dont 2 au rez de chaussée, 4 salles d'eau, buanderie/toilette et véranda. En plus il y a 2 gîtes, le premier avec salon, cuisine et 3 chambres et le deuxième avec salon, cuisine et 2 chambres. Le jardin est soigné et bien aménagé. Il y a différents espaces de détente comme une cuisine d'été avec barbecue, une piscine et des jardins pour chaque gîte. En plus il y a plusieurs dépendances comme un atelier, garage et four à pain. Cette ferme serait idéale pour exploiter une chambre d'hôtes ou location de gîte mais elle serait aussi parfaite pour une grande famille. Vraiment une maison charmante, très bien située, zéro nuisance. Agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33788142298 honoraires à la charge du vendeur - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - annebeth holthuis - agent commercial - ei - rsac 802 695 742 / chalon sur saône

RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

