



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>DR3133</b>
Prix	<b>1 750 000 €</b>

# Trans-en-Provence

## Maison à vendre (83720)

Située en plein coeur de la campagne transalpine, sur plus de 6.6 hectares de terres agricoles complantées d'environ 600 oliviers avec bail à ferme en cours, venez découvrir cette propriété agricole composée d'une bastide de 180 m<sup>2</sup>, de diverses annexes, d'un bastidon de 50 m<sup>2</sup>, d'une piscine, d'un bâtiment agricole et d'un court de tennis à réhabiliter. La bastide du 18e siècle entièrement rénovée vous offre : - au rez-de-jardin : une belle entrée desservant une salle à manger et cuisine de 43 m<sup>2</sup>, un salon avec cheminée de 31 m<sup>2</sup>, une chambre avec sa salle d'eau et wc. - au demi palier vous trouverez une salle d'eau avec wc. - au 1er étage : 4 chambres spacieuses et lumineuses, une salle de bains avec wc. 2 celliers et un abri voiture viennent compléter le 1er bâtiment. A quelques pas se trouve une grande piscine traditionnelle de 12 X 8 offrant un espace de détente pour vous et vos amis. Le bastidon quant à lui vous offre une jolie dépendance composée d'un séjour, une cuisine, une salle d'eau, un wc et une chambre à l'étage. L'ensemble de la propriété baignée de lumière est équipé de double vitrage de qualité, d'une isolation revue, d'un assainissement individuel conforme, de l'eau ...

## NESTENN DRACÉNIÉ

237 Avenue du Général de Gaulle - 83300 DRAGUIGNAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A hallway with white walls and a terracotta tile floor. A wooden staircase with a metal handrail leads up in the background. Sunlight streams in from a window on the right, casting shadows on the wall.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

An open-plan living and kitchen area with white walls and a terracotta tile floor. A wooden door is on the right. In the background, a kitchen counter with a sink and a range hood is visible. Three pendant lights hang from the ceiling.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

A kitchen area with white walls and a terracotta tile floor. It features white cabinetry, a wooden countertop, and a stainless steel oven. A window on the left provides a view of the outdoors.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES

A living room with white walls and a terracotta tile floor. The ceiling features exposed wooden beams. A wooden door is on the left, and a window on the right looks out onto a garden. A fireplace is visible in the background.

nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES