



|            |                    |
|------------|--------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>    |
| Superficie | <b>256 m²</b>      |
| Référence  | <b>1718927</b>     |
| Prix       | <b>1 215 000 €</b> |

Trets

Maison à vendre (13530)

IAD France - Audrey Lacaze vous propose: à vendre à Trets – superbe villa contemporaine rénovée et agrandie en 2021 ! Un bien d'exception: beaux volumes, lumineux et sans vis à vis avec une situation géographique avantageuse combinant tranquillité et accessibilité aux commodités locales (le centre ville de Trets est à 5 minutes en voiture) et aux grandes villes avoisinantes (Aix-en-Provence à 30 minutes et Marseille à 45 minutes en voiture). Dès la grande entrée, on découvre un double séjour de 55 m², baigné de lumière, qui s'ouvre sur une grande terrasse, une piscine au sel et son pool house. La cuisine ouverte, aménagée et entièrement équipée offre un espace convivial et fonctionnel par son îlot central en granit. Une cheminée apporte une touche chaleureuse à l'ensemble. L'espace nuit se compose de 3 chambres, d'une buanderie/dressing, d'une salle d'eau avec wc ainsi que d'une salle de bain avec wc. À l'étage, une 4ème chambre, qui peut également faire office de salle de jeux, salle de sport, bureau, accompagnée d'un débarras et donne accès à un toit terrasse exploitable. En complément de la villa principale, un t2 indépendant accolé permet d'accueillir famille et amis en toute ...

## IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

