



Pièces	3 Pièces
Superficie	75 m²
Référence	1871756
Prix	275 000 €

Trilport

Maison à vendre (77470)

IAD France - Alexandre Girard vous propose: À Changis-sur-Marne, venez découvrir ce pavillon de plain-pied édifié en 2018, toujours sous garantie décennale, sur un terrain de 500 m² entièrement clos . Vous profiterez d'une surface habitable d'environ 75 m²+30 m² de Garage. Une entrée sur séjour lumineux ouvert sur cuisine aménagée et équipée. Deux chambres, Une salle d'eau avec douche à l'italienne, Et la possibilité d'aménager une troisième chambre selon vos besoins. Un garage de 30 m² complète l'ensemble. Quelques finitions extérieures sont à prévoir... mais l'ensemble reste une affaire rare sur le secteur de Changis-sur-Marne ! Plus d'infos contactez-moi ! Alexandre Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe ENERGIE C indice 81 et classe CLIMAT C indice 12. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, y compris l'obligation légale de débroussaillage, sont disponibles sur le site Géorisques : La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M Alexandre Girard mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SAS I@D France immatriculé ...

IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allée de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

