



Pièces	5 Pièces
Superficie	156 m²
Référence	1751740
Prix	199 000 €

Trouillas

Maison à vendre (66300)

iad France - Julien Feger vous propose: Maison de village rénovée avec goût – 156 m² - avec Grand garage et stationnement – Trouillas Au cOEur du village de Trouillas, cette maison de village entièrement rénovée avec goût propose 156 m² habitables répartis sur trois niveaux, alliant charme, modernité et beaux volumes. En arrivant, une place de parking privative se situe juste devant la maison. Sur le côté, un vaste garage de 56m² permet de stationner aisément deux véhicules tout en offrant un important espace de stockage. Au fond de ce garage se trouve une pièce supplémentaire avec WC indépendant. Toujours au rez-de-chaussée, une pièce actuellement aménagée en bureau, offre de nombreuses possibilités d'aménagement : atelier, cuisine d'été ou espace de rangement. L'entrée principale donne accès en RDC à une buanderie fonctionnelle, où se trouvent les installations électriques. L'étage s'ouvre sur une belle pièce de vie traversante. On y découvre une cuisine ouverte, moderne et entièrement équipée, donnant sur un grand séjour climatisé et agréable à vivre. Ce séjour offre un accès direct à une loggia extérieure en longueur, véritable petit couloir à ciel ouvert, parfait pour ...

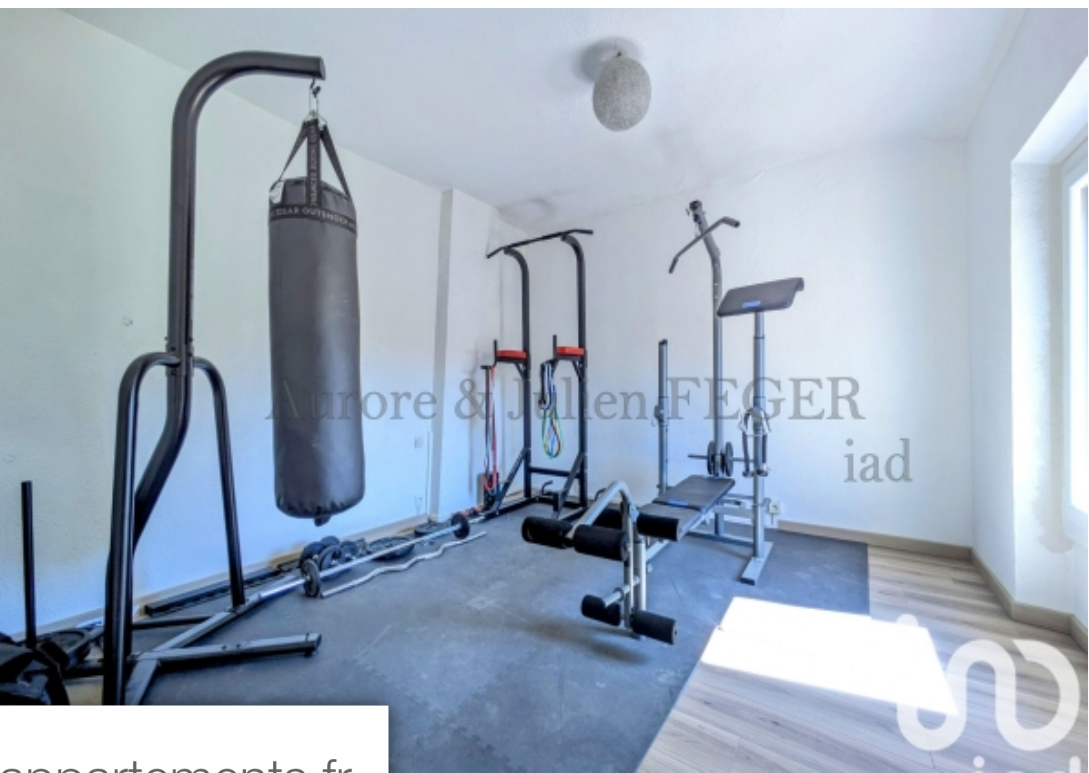
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

