



Pièces	10 Pièces
Superficie	444 m²
Référence	145075
Prix	1 348 000 €

Uriage-les-Bains

Maison à vendre (38410)

****exceptionnel** - maison de, 440m² avec un parc arboré, grande piscine, et dépendance ! ** découvrez un véritable écrin de verdure niché sur les hauteurs du prestigieux golf d'uriage, à seulement 2 minutes du centre et de toutes les commodités. Cette vaste propriété de 4,4 hectares clos et arboré vous offre un cadre bucolique unique, alliant calme absolu, nature préservée et panoramas à couper le souffle. Dès le franchissement du portail, laissez-vous surprendre par un chemin ombragé menant à une somptueuse demeure des années 70, entièrement rénovée avec goût et matériaux haut de gamme. Avec ses 444 m² habitables, cette maison d'exception vous accueille avec un séjour cathédral de 70 m², avec sa salle à manger attenante de 37 m², son salon de 26 m² ouvert également sur une cuisine moderne et très lumineuse de 28m², le tout est baigné de lumière naturelle, sublimé par une bibliothèque imposante et une vue spectaculaire sur les espaces verts. La cuisine bulthaup, de 28 m², équipée d'un grand îlot central en granit, invite à partager des repas conviviaux avec complétée par sa terrasse de 18 m² attenante et ouvrant sur la cuisine, permet de profiter de repas extérieurs dans une ...

EFFICITY

48, avenue de Villiers - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





efficity

efficity

www.maisonsetappartements.fr



efficity



efficity