



Pièces	8 Pièces
Superficie	181 m²
Référence	V1576
Prix	1 155 000 €

Urrugne

Maison à vendre (64122)

Co-exclusivite - située à 400m de la plage de socoa sur la baie de saint-jean-de-luz et à deux pas des commerces (boulangerie, cafés, restaurants...), cette maison des années 70 de 181 m² offre un mode de VI tout à pied et à vélo de par son emplacement très recherché. La maison est actuellement divisée en deux appartements t4 de 85 et de 95 m². L'appartement du premier étage a été récemment rénové et celui du rez-de-chaussée nécessitera des travaux. Il sera bien sûr envisageable de réunir les deux lots afin de créer une seule et même habitation. La maison est niché sur un terrain de 1 068 m² comprenant une piscine hors-sol et deux cabanes en bois. À l'arrière de la maison, une partie du terrain pourra être détachée pour permettre une construction. Projet à fort potentiel à venir découvrir sans tarder !

CÔTE OUEST IMMOBILIER

31 Boulevard Thiers - 64500 ST-JEAN-DE-LUZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

