



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>6 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>250 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>295</b>               |
| Prix       | <b>2 600 000 €</b>       |

Urrugne

Maison à vendre (64122)

Au calme d'une impasse, offrant une vue exceptionnelle sur la Rhune, belle villa de caractère à l'architecture marquée, posée sur une parcelle arborée de 5160 m<sup>2</sup>. Proposant 250 m<sup>2</sup> habitables, cette villa familiale, lumineuse et ensoleillée dispose d'un bel espace de vie et d'une cuisine indépendante ouvrant sur terrasses et jardin . L'espace nuit du rez de chaussée dispose de 2 chambres ouvrant sur le jardin et d'une salle d'eau. Un bel escalier dessert l'étage qui accueille une salle de bains et 2 spacieuses chambres ouvrant sur un large balcon offrant une superbe vue sur les montagnes basques. Une piscine, un car port et un garage complètent cet ensemble de charme bénéficiant d'un environnement calme et verdoyant , tout en étant à 5 minutes du golf de Ciboure et de la plage de St Jean de Luz.



## VICTORIA IMMOBILIER

17 BIS AVENUE DE LA REINE VICTORIA - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

