



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>400 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3017911060</b>
Prix	<b>595 000 €</b>

Uzès

Maison à vendre (30700)

Nous vous invitons à découvrir ce mas avec dépendances niché au coeur d'un village proche d'uzès à l'environnement irréprochable. Offrant charme, authenticité et un potentiel extraordinaire, ce mas de caractère déploie une surface habitable de 135m<sup>2</sup>, mettant en avant des matériaux appréciés tels que des tommettes, carreaux de ciment, voutains, parefeuilles, poutres apparentes.. Doté de trois chambres confortables et d'une salle d'eau, le mas offre déjà un espace de vie chaleureux. De plus, vous serez séduit par les nombreuses dépendances disponibles, qui permettent d'agrandir considérablement la surface habitable : un vaste garage d'environ 200 m<sup>2</sup> et des espaces ateliers vous offrent une multitude de possibilités. La parcelle de 1240 m<sup>2</sup> est clôturée, sans vis-à-vis et piscinable. Des travaux sont à prévoir. Dpe - classe climat alexiane chevron - agent commercial (ei) rsac de nîmes n° 920 773 249 les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.Georisques.Gouv.Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

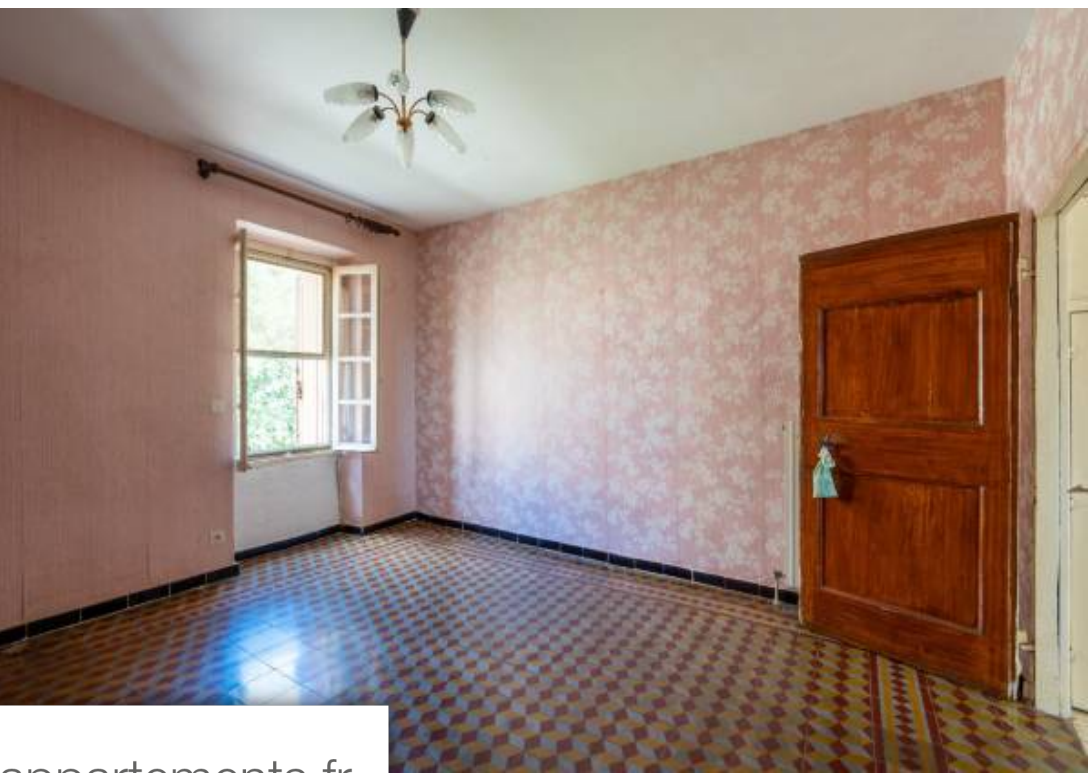
## ADIÙ IMMOBILIER

1 rue de la Ferté-Milon - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

