



Pièces	7 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	2493
Prix	598 000 €

Uzès

Maison à vendre (30700)

Un village recherché de l'uzège au centre d'un village au décor extraordinaire avec toutes commodités, dans une rue très calme, cette grande maison ancienne de 140 m2 sur deux niveaux a été restaurée de façon élégante. Son vaste hall d'entrée distribue les pièces à vivre du rez-de-chaussée, à gauche une suite parentale avec salle d'eau privative, à droite la cuisine et un grand salon communiquant. Un confortable escalier de pierre mène à l'étage où se trouvent trois autres chambres et une salle d'eau. Lumineuse, la maison dispose d'une cour arborée de 100 m2 avec bassin en cours d'aménagement. Son grand salon jouxte une belle cuisine semi-ouverte. On remarquera d'entrée la qualité des sols d'origine, en grande partie faits de carreaux de ciment anciens en parfait état, qui ajoutent le charme au cachet évident de ce bien. Garages ou ateliers actuellement, deux très belles remises de grande hauteur(160 m2) peuvent aisément être investies pour créer de nouvelles surfaces habitables. Climatisation réversible dans toute la maison complétée d'un chauffage bois, menuiseries alu, tout-à-l'égout, fibre, rien ne manque à son équipement. À voir vite : son prix raisonnable en fait une ...

BOTELLA - L'IMMOBILIER DEPUIS 1989

12 14 et 16 boulevard Gambetta - 30700 UZÈS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

